

Villa zum Verkauf in Riviera del Sol, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 424 m² Wohnfläche | 800 m² Landfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,417 IBI



Beschreibung der Immobilie

Exquisite moderne Villa mit Meer- und Golfblick – Erste Golflinie Miraflores Golf, Riviera del Sol

Stellen Sie sich vor, jeden Morgen aufzuwachen und einen atemberaubenden Blick über das Mittelmeer und die saftgrünen Fairways des Miraflores Golf zu genießen. Diese beeindruckende, im Jahr 2017 vollständig renovierte Villa liegt an einem der exklusivsten und begehrtesten Golf-Frontline-Standorte der gesamten Costa del Sol.

Die Highlights, die Sie sofort verzaubern werden:
Großzügiges 800 m²-Grundstück mit absoluter Privatsphäre und Südwest-Ausrichtung für ganztägigen Sonnenschein

Ca. 300 m² helle, moderne und hochwertig gestaltete Wohnfläche
Spektakulärer 14 Meter langer beheizter Salzwasserpool mit Kinderbereich, Gegenstromanlage und
romantischem Wasserfall – pures Resort-Gefühl im eigenen Zuhause
Riesige überdachte Pergola mit vollausgestatteter Außenküche und Glasvorhängen, die eine
magische ganzjährig nutzbare Terrasse schafft – geschützt vor Wind und kühleren Abenden
Großzügiger offener Wohn-Essbereich mit moderner offener Küche – lichtdurchflutet und ideal für
Familienleben oder gesellige Runden
3 luxuriöse Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad en Suite
Echte finnische Sauna für pure Entspannung nach einem Tag auf dem Golfplatz oder am Strand
Große Garage + Keller mit viel Stauraum oder Potenzial für Fitnessraum/Heimkino
Höchste Ausstattungsqualität überall: Außendämmung (SATE-System), zwei elektrische
Einfahrtstore und leistungsstarke Photovoltaikanlage, die die Stromrechnungen extrem niedrig hält

Nur wenige Minuten von den wunderschönen Stränden Max Beach, La Cala de Mijas und Cabopino
entfernt, mit hervorragenden Restaurants, internationalen Schulen und allen Annehmlichkeiten der
Costa del Sol – und dennoch ruhig gelegen in einem etablierten, friedlichen Wohnviertel.

Villa zum Verkauf in Riviera del Sol, Costa del Sol

