

Villa zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 6 Badezimmer | 310 m² Wohnfläche | 206 m² Terrasse | Garten Ya | Pool Ya
€ 2,845 IBI | € 278 Rubish tax



Beschreibung der Immobilie

Diese außergewöhnliche Luxusvilla befindet sich in der begehrten Gegend von La Cerquilla und bietet eine perfekte Kombination aus Eleganz, Komfort und mediterranem Charme. Mit fünf großzügigen Schlafzimmern genießt die Immobilie einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge, einschließlich des ikonischen La Concha. Die Lage ist hervorragend – ruhig, aber dennoch in der Nähe zahlreicher Annehmlichkeiten.

Das moderne, offene Wohnkonzept verbindet nahtlos die elegante schwarze Küche mit dem Ess- und Wohnbereich und schafft ein harmonisches Raumgefühl im gesamten Erdgeschoss. Große Glasfronten ermöglichen einen fließenden Übergang nach draußen und lassen viel Tageslicht in die Räume.

Der Außenbereich ist beeindruckend gestaltet und umfasst einen privaten Swimmingpool, ein Solarium sowie eine Pergola mit gemütlicher Lounge. Eine Außenküche mit eingebautem Grill und Essbereich macht diesen Bereich zum idealen Ort für unvergessliche Abende oder entspannte Stunden im mediterranen Klima. Stellen Sie sich vor, wie Sie beim Grillen den Blick auf La Concha

genießen.

Eine elegante, schwebende Treppe führt in das Obergeschoss, wo sich alle fünf Schlafzimmer befinden. Die Hauptsuite ist großzügig gestaltet, verfügt über ein eigenes Bad und hat direkten Zugang zu einer Terrasse mit Panoramablick. Das Untergeschoss bietet einen stilvollen Freizeitbereich mit maßgeschneiderter Bar und TV-Lounge. Eine private Auffahrt führt zu einem gesicherten Carport und rundet dieses außergewöhnliche Anwesen ab.

Diese exklusive Villa in La Cerquilla vereint Komfort, Design und Lage auf einzigartige Weise - ein ideales Zuhause, um das mediterrane Lebensgefühl in vollen Zügen zu genießen.