

Villa zum Verkauf in Marbesa, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 171 m² Wohnfläche | 570 m² Landfläche
€ 1,129 IBI | € 270 Rubish tax | € 540 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Charmanter Bungalow in Strandnähe mit großem Renovierungspotenzial in Carib Playa

Nur einen kurzen Spaziergang vom Strand entfernt, befindet sich dieser charmante, ebenerdige Bungalow in der begehrten Wohngegend von Carib Playa – eine Lage, die ganz im Zeichen von Ruhe, Meer und Lebensqualität steht.

Das Haus wurde Anfang der 1980er Jahre von der Eigentümerfamilie selbst erbaut und seitdem sorgfältig gepflegt. Es präsentiert sich in gutem Zustand und bietet gleichzeitig hervorragendes Potenzial für eine Modernisierung oder individuelle Neugestaltung.

Die Immobilie überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung mit einem großzügigen Wohnbereich, ideal zum Entspannen oder für gesellige Stunden. Zwei gut geschnittene Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer, während das geräumige Hauptschlafzimmer über ein eigenes Bad en Suite verfügt.

Das Haus ist von Terrassen umgeben und liegt auf einem privaten Grundstück mit einem großen Swimmingpool – perfekt, um das mediterrane Klima in ruhiger und geschützter Umgebung zu genießen.

Eine Dachterrasse bietet schöne Ausblicke auf die Umgebung, und ein solarbetriebenes

Warmwassersystem sorgt für zusätzliche Energieeffizienz.

Eine seltene Gelegenheit, eine Strandimmobilie in Toplage mit großem Potenzial zu erwerben – ideal als Renovierungsprojekt, Ferienhaus oder Investition.