

Villa zum Verkauf in Marbesa, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 6 Badezimmer | 498 m² Wohnfläche | 170 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya |

Beschreibung der Immobilie

Front-Villa am Strand in Marbesa - Eine seltene Gelegenheit

Diese beeindruckende freistehende Villa liegt in der begehrten Lage von Marbesa an der Costa del Sol und bietet eine einzigartige Lage direkt am Strand. Mit 5 Schlafzimmern, 6 Badezimmern, einer Wohnfläche von 498 m² und einem großzügigen 170 m² Außenbereich auf einem Grundstück von 668 m² vereint diese Immobilie Luxus, Raum und direkten Strandzugang.

Dank der Südausrichtung ist die Villa lichtdurchflutet und bietet atemberaubende Ausblicke auf das Meer, den Strand, den Pool und den privaten Garten. Ein beheizbarer Privatpool, Klimaanlage, Kamin und Fußbodenheizung in den Bädern sorgen für ganzjährigen Komfort. Die voll ausgestattete Küche, mehrere überdachte und private Außenbereiche, Einbauschränke sowie ein Hauswirtschaftsraum runden das Wohnangebot ab.

Weitere Highlights sind privater Parkplatz (Garage und überdachte Stellplätze), teilweise möblierte

Innenräume, Photovoltaik-Solaranlagen und ein Restaurant vor Ort, die den Alltag besonders bequem machen.

Diese Front-Strandvilla in Marbesa ist eine einmalige Gelegenheit – perfekt als Familienresidenz, Ferienhaus oder attraktive Kapitalanlage. Sie vereint Privatsphäre, Luxus und eine der begehrtesten Strandlagen an der Costa del Sol und ist eine Immobilie, die wirklich heraussticht.

5 Schlafzimmer, 6 Badezimmer, Gebaut 498 m², Terrasse 170 m², Garten/Grundstück 668 m².

Lage : Erster Linie Strand, Strandseite, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Schule, Kampffront-Strand-Komplex.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Privat, Geheizt.

Klimakontrolle : Klimaanlage, Kamin, Badezimmer mit FBH.

Aussicht : Meer, Strand, Panoramisch, Garten, Pool.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Private Terrasse, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Restaurant vorhanden.

Möbel : Teilweise möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Privat.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Überdacht, Privat.

Anschlüsse : Photovoltaik-Solarmodule.

Kategorie : Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Ferienhäuser, Weiterverkauf.