

Villa zum Verkauf in Marbella, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 7 Badezimmer | 620 m² Wohnfläche | 230 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,800 IBI | € 1,992 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Luxusvillen in Marbella | Exklusives Projekt mit 7 Villen in Las Chapas ab 3,49 Mio. €

Entdecken Sie Dream Hacienda Las Chapas, eine exklusive Kollektion von nur 7 Signature-Villen für anspruchsvolle Käufer, die ein einzigartiges Wohnenerlebnis in Marbella suchen.

In einer der prestigeträchtigsten Lagen im Osten Marbellas gelegen, vereinen diese Villen moderne Architektur, absolute Privatsphäre und eine außergewöhnliche Verbindung zur Natur.

Hauptmerkmale

- Preis ab: 3.490.000 €
- Private Grundstücke: von 1.000 m² bis 1.260 m²
- Maximale Privatsphäre: terrassenförmiges Design und Bepflanzung verhindern Einblicke
- Individuelle Gestaltung: Grundrisse, Materialien und Ausstattungen frei wählbar

Architektur vom Architekten

Projekt des renommierten Architekten Teodoro Cabrilla mit über 30 Jahren Erfahrung.
Das Design zeichnet sich aus durch:

- Großzügige, offene Räume
- Hohe Decken
- Große Fensterflächen für fließende Übergänge zwischen Innen und Außen

Wohnräume, in denen mediterranes Licht und Natur im Mittelpunkt stehen.

Räume zum Genießen

- Panorama-Solarium mit Jacuzzi, Lounge-Bereich und Meerblick
- Flexibler Wellness- und Freizeitbereich: Fitnessraum, Sauna, Innen-Whirlpool, Kino oder private Bar
- Designküche mit Kochinsel und hochwertigen Materialien
- Master-Suite mit privater Terrasse, Ankleidezimmer und edlem Bad

Jedes Detail wurde für maximalen Komfort, Wohlbefinden und ein exklusives Wohngefühl entwickelt.

Erstklassige Lage

Hacienda Las Chapas bietet die perfekte Balance zwischen Ruhe und Anbindung:

- Nur wenige Minuten von den besten Stränden Marbellas entfernt
- In der Nähe von internationalen Schulen und Golfplätzen
- Vielfältige Gastronomie und Dienstleistungen
- 15 Minuten ins Zentrum von Marbella
- 35 Minuten zum Flughafen Málaga

Eine Einzigartige Gelegenheit in Marbella

Eine limitierte Villenkollektion für Käufer, die echte Exklusivität, Privatsphäre und Design an der Costa del Sol suchen.

Weitere Informationen & Besichtigungen

Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Beratung oder zur Vereinbarung eines privaten Besichtigungstermins.