

Villa zum Verkauf in Los Pacos, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 364 m² Wohnfläche | 56 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Diese beeindruckende Villa im Herzen von Los Pacos bietet die perfekte Kombination aus modernem Komfort und mediterranem Charme. Auf einem 401 m² großen Grundstück mit einer Wohnfläche von 363 m² verfügt sie über drei Schlafzimmer (ursprünglich vier), drei Badezimmer – eines davon en suite – und großzügige Räumlichkeiten, die zum Verweilen mit Familie und Freunden einladen.

Das helle und geräumige Wohnzimmer ist ideal für Familienfeiern. Ein weiterer, vielseitig nutzbarer Raum passt sich Ihren Bedürfnissen an. Ein besonderes Highlight ist die 70 m² große, überdachte Terrasse mit Grillplatz, perfekt für gesellige Zusammenkünfte.

Mehrere Terrassen und ein privater Balkon mit bezauberndem Ausblick laden zum Entspannen unter der andalusischen Sonne am privaten Pool im mediterranen Stil (30 m²) ein.

Die renovierte, separate Küche besticht durch moderne Ausstattung und einen praktischen separaten Hauswirtschaftsraum. Abgerundet wird das Angebot durch eine große, private Garage

(68 m²) mit Platz für bis zu fünf Fahrzeuge und einer Ladestation für Elektrofahrzeuge.

Diese einzigartige Immobilie besticht durch ihre unvergleichliche Größe, die erstklassige Lage in der Nähe der Salliver- und der Finnischen Schule sowie ihre vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten in einer der begehrtesten Wohngegenden Fuengiralas.

Für eine unverbindliche Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Gemäß Dekret 218-2005 der Andalusischen Regionalregierung vom 11. Oktober weisen wir darauf hin, dass der angegebene Preis die gesetzlich vorgeschriebenen Nebenkosten für den Immobilienerwerb (Grunderwerbsteuer bzw. Mehrwertsteuer, Notargebühren, Grundbuchgebühren und Verwaltungsgebühren) nicht beinhaltet. Die Angaben dienen lediglich der Information und sind nicht rechtsverbindlich. Das Angebot ist freibleibend und kann Fehler, Preisänderungen, Auslassungen, Verfügbarkeit und/oder die Rücknahme vom Markt ohne vorherige Ankündigung beinhalten.