

Villa zum Verkauf in La Quinta, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 7 Badezimmer | 478 m² Wohnfläche | 1,103 m² Landfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,647 IBI | € 25 Rubish tax | € 756 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Präsentiert wird eine außergewöhnliche Luxusvilla in der prestigeträchtigen Gegend von Benahavís, die 2023 fertiggestellt wurde. Diese elegante Residenz verfügt über fünf geräumige Schlafzimmer mit Badezimmer en suite, die sich auf drei sorgfältig gestaltete Ebenen verteilen und spektakuläre Ausblicke auf das Mittelmeer und den ikonischen La Concha Berg bieten. Bereit zum Einziehen, vereint diese Villa perfekt Stil und Komfort!

Bei der Ankunft eröffnet sich sofort ein beeindruckender Eingangshalle mit Blick auf das Meer, der den raffinierten Ton der Villa setzt. Das Erdgeschoss beherbergt ein einladendes Wohnzimmer, ideal zum Entspannen, einen formellen Essbereich, ein Fernsehzimmer mit Kamin und eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Gaggenau-Geräten. Diese Ebene umfasst auch ein Gäste-WC und ein Schlafzimmer mit Badezimmer en suite.

Die Villa kombiniert perfekt skandinavisches Eichenparkett mit hochwertigen Porzellanoberflächen und bietet eine anspruchsvolle und zugleich warme Atmosphäre. Draußen erwarten Sie ein großzügiger Grünbereich, eine Grillzone und ein privater Swimmingpool – ideal zum Unterhalten und Genießen des andalusischen Klimas.

Im oberen Stockwerk befindet sich die Master-Suite mit einem großen Badezimmer en suite und Panoramablick sowie drei weitere Schlafzimmer mit Badezimmer en suite. Ein elegantes Büro ist ideal für das Arbeiten von zu Hause aus, mit Komfort und Privatsphäre. Im Untergeschoss können die Bewohner ein Heimfitnessstudio mit Technogym-Geräten genießen.

Im Herzen des Hauses befindet sich ein andalusischer Innenhof mit einem fernsteuerbaren, einziehbaren Glasdach, das Licht und Atmosphäre verbessert. Weitere Merkmale umfassen eine vollständige Klimasteuerung, zwei Zufahrtswege, Innenparkplätze und einen charmanten Innenhof mit Brunnen.

Die Sicherheit ist durch 24-Stunden-Sicherheitsdienste, ein hochmodernes Alarmsystem, Überwachungskameras und ein Intercom-System gewährleistet.

Ideal gelegen in der Nähe eines Einkaufszentrums und nur eine kurze Autofahrt von renommierten Golfplätzen sowie den Annehmlichkeiten von San Pedro, Puerto Banús und Benahavís entfernt, ist diese Villa ein wahres Juwel in einer der begehrtesten Gegenden an der Costa del Sol.

Villa zum Verkauf in La Quinta, Costa del Sol

