

Villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | **2** Badezimmer | **167** m² Wohnfläche | **45** m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 1,800 Community fees



Beschreibung der Immobilie

50 m zum Strand – 50 m zum Pool und 50 km nach Afrika!

Sehr gemütliche freistehende Villa am Strand mit herrlichem Blick auf den Gemeinschaftsgarten und einem kleinen Stück Meerblick und Afrika – nur wenige Meter vom Meer entfernt! Von hier aus können Sie zu Fuß oder mit dem Fahrrad entlang des Strandes nach Estepona oder Duquesa fahren!

Sie betreten das Haus auf der Erdgeschossesebene, wo Sie drei Schlafzimmer, Einbauschränke, einen Abstellraum mit Fenster und der Möglichkeit, ein viertes Schlafzimmer nach Wunsch einzurichten, sowie zwei Badezimmer, eines davon en suite, vorfinden. Von allen Schlafzimmern aus haben Sie Zugang zum nach Süden ausgerichteten privaten Garten. Die große Terrasse neben dem Eingang bietet einen idyllischen, schattigen Platz, der besonders im Sommer zum Verweilen einlädt. Durch die kleine Gartentür gelangen Sie direkt zum Strand.

Auf der oberen Ebene bietet die Immobilie einen hellen, offenen Wohnbereich mit hohen Decken,

einen Essbereich und eine voll ausgestattete Küche. Über eine weitere kleine Treppe gelangen Sie zum Hauptwohnzimmer und auf die große Terrasse, die teilweise überdacht ist, um einen Sundowner oder einfach nur das mediterrane Klima zu genießen.

Diese einzigartige Immobilie befindet sich in einer ruhigen Urbanisation mit mehreren Swimmingpools und einem Tennisplatz. Der Hafen von Estepona und zahlreiche Supermärkte und Restaurants sind in nur 5 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Ebenfalls ganz in der Nähe liegen der Hafen von Duquesa und die kleine Stadt Sabinillas. Der Flughafen von Malaga ist nur 75 km entfernt. Ein Gemeinschaftsparkplatz befindet sich ebenfalls in der Nähe.

Ein wunderbarer Ort für alle, die direkt am Meer sein möchten. WIR EMPFEHLEN DRINGEND EINE BESICHTIGUNG!