

Villa zum Verkauf in El Paraiso, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 5 Badezimmer | 312 m² Wohnfläche | 105 m² Terrasse | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,319 IBI | € 276 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Villa Belle ist ein modernes Meisterwerk in El Paraiso, das zeitgenössische Architektur mit praktischem Design verbindet. Fertiggestellt 2023, verkörpert die Villa die Vision eines renommierten Architekten und bietet einen Lebensstil voller Komfort, Privatsphäre und mediterraner Eleganz.

Die Villa verfügt über fünf geräumige Schlafzimmer, vier davon en suite, zusätzlich drei Badezimmer und ein Gäste-WC. Das Interieur besticht durch minimalistische Wärme, hochwertige Oberflächen und sorgfältig ausgewählte Möbel. Herzstück ist die offene Küche mit Miele-Geräten, die nahtlos in den Wohnbereich übergeht und auf eine Terrasse mit Blick auf die Fairways des Golfplatzes führt – ideal für Familienleben oder gesellige Zusammenkünfte.

Das Hauptschlafzimmer im ersten Stock bietet einen privaten Rückzugsort mit eigenem Bad und Terrasse, während ein weiteres Schlafzimmer mit Bad ebenfalls direkten Terrassenzugang hat. Im Kellergeschoss befinden sich ein Kinoraum, eine Gästesuite und zwei weitere Schlafzimmer mit gemeinsamem Bad, was viel Flexibilität für Familie und Gäste ermöglicht.

Der Außenbereich beeindruckt mit einem Salzwasser-Pool, einer voll ausgestatteten Außenküche, Grillplatz und weitläufigen Terrassen. Die Südausrichtung sorgt für sonnige Innenräume und Terrassen das ganze Jahr über. Moderne Technologie wie elektrische Jalousien, doppelt verglaste Fenster, Alarmsystem und Smart-Home-Steuerung erhöhen Komfort und Sicherheit. Ein automatisches Bewässerungssystem pflegt die Gärten mühelos.

Die Lage überzeugt: Geschäfte, internationale Schulen, Strände und Golfplätze wie Aloha oder Las Brisas sind nur wenige Minuten entfernt. Restaurants, Cafés und Einkaufsmöglichkeiten liegen in unmittelbarer Nähe, während Marbella, Puerto Banús und Málaga Flughafen leicht erreichbar sind.

Villa Belle ist mehr als ein Zuhause – sie bietet einen anspruchsvollen Lebensstil auf der Costa del Sol. Ob als dauerhafte Residenz oder luxuriöses Urlaubsdomizil, die Kombination aus Architektur, hochwertigen Annehmlichkeiten und Top-Lage macht jeden Tag zu einem außergewöhnlichen Erlebnis.

Villa zum Verkauf in El Paraiso, Costa del Sol

