

Villa zum Verkauf in El Paraiso, Costa del Sol

7 Schlafzimmer | 5 Badezimmer | 1373 m² Wohnfläche | 127 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Diese neu erbaute Villa mit sieben Schlafzimmern in El Paraiso, an der begehrten New Golden Mile von Estepona, vereint modernen Luxus mit natürlicher Schönheit. Perfekt gelegen in der Nähe erstklassiger Golfplätze, feiner Sandstrände und internationaler Schulen, bietet das Anwesen sowohl Komfort als auch Ruhe. Exklusive Restaurants, Boutiquen, Reitzentren und Supermärkte befinden sich in unmittelbarer Nähe, während San Pedro, Puerto Banús, das Golf Valley von Nueva Andalucía und das charmante Zentrum von Estepona nur eine kurze Autofahrt entfernt sind.

Auf einem 3.397 m² großen Grundstück gelegen, ist die 1.497 m² große Villa ein Meisterwerk zeitgenössischer Architektur, umgeben von gepflegten, ruhigen Gärten. Die Außenanlagen umfassen Rasenflächen, einen privaten Tennis-/Paddleplatz sowie einen 25 Meter langen Infinity-Pool mit Jacuzzi und Gegenstromanlage – ideal zum Entspannen und Genießen. Im Inneren verbinden sich offene Wohn- und Essbereiche nahtlos mit weitläufigen Terrassen, die Panoramablicke auf Garten und Berge bieten.

Im Erdgeschoss befinden sich eine großzügige Eingangshalle, ein elegantes Esszimmer, ein

Wohnzimmer mit Kamin und eine moderne, voll ausgestattete Küche mit Kochinsel und Frühstücksbereich. Die Mastersuite verfügt über einen Ankleidebereich und ein luxuriöses Bad. Drei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie ein Personalzimmer ergänzen diese Ebene. Ein Wellnessbereich mit Jacuzzi, türkischem Bad, Sauna, Fitnessraum und Duschen sorgt für Entspannung.

Im Obergeschoss bieten ein Gästesuite, Büro, Ankleidezimmer und Terrassen Privatsphäre und Ausblick. Das Untergeschoss umfasst eine Garage für sechs Autos, Lagerräume und Freizeiträume.

Eine separate 500 m² große Gästevilla spiegelt den Stil des Haupthauses wider – mit zwei Schlafzimmern, moderner Küche, Wohnbereich, privater Terrasse und Pool.

Energieeffizient gebaut, bietet das Anwesen Hausautomation, Fußbodenheizung, LED-Beleuchtung, Klimaanlage und Highspeed-WLAN – ein Inbegriff mediterranen Luxuslebens in bester Lage von El Paraiso.

Villa zum Verkauf in El Paraiso, Costa del Sol

