

Villa zum Verkauf in El Chaparral, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 149 m² Wohnfläche | 37 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,310 IBI | € 142 Rubish tax | € 600 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Fantastische freistehende Villa in El Chaparral, Mijas Costa

Diese fantastische freistehende Villa befindet sich in El Chaparral, einer der exklusivsten und begehrtesten Wohngegenden von Mijas Costa, und steht ab sofort zum Verkauf. Die Immobilie liegt auf einem großzügigen privaten Grundstück und ist sofort bezugsfertig.

Das Haus befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und bietet großzügige, helle und einladende Wohnbereiche. Es verfügt über 3 Doppelschlafzimmer, alle mit Blick auf den Garten, sowie 2 vollständig ausgestattete Badezimmer mit Badewannen und Doppelwaschbecken.

Das Herzstück des Hauses ist das große und helle Wohn- und Esszimmer mit Kamin, ideal, um es das ganze Jahr über zu genießen, mit direktem Zugang zum Garten. Die geräumige und funktionale

Küche bietet ausreichend Platz für einen Esstisch und eignet sich perfekt für das tägliche Familienleben. Zusätzlich verfügt die Immobilie über einen praktischen Abstellraum für Vorräte, Reinigungsmittel und Haushaltsutensilien.

Alle Räume sind großzügig geschnitten, gemütlich und zum Garten ausgerichtet, wodurch im gesamten Haus eine angenehme und komfortable Atmosphäre entsteht.

Im Außenbereich bietet die Villa einen spektakulären privaten Garten von 1.151 m², der absolute Privatsphäre garantiert und sich in einer sehr ruhigen und friedlichen Lage befindet. Dank der Südwest-Ausrichtung können Sie den ganzen Tag die Sonne genießen und sich gleichzeitig im Swimmingpool abkühlen. Außerdem verfügt das Haus über eine charmante Nordterrasse, die besonders in den Sommermonaten sehr angenehm ist.

Die Immobilie ist mit 16 Solarpaneelen ausgestattet, die für eine verbesserte Energieeffizienz und niedrigere Betriebskosten sorgen. Darüber hinaus befindet sich der Strand nur 700 Meter entfernt, sodass Sie das mediterrane Lebensgefühl bequem zu Fuß genießen können.

Abgerundet wird das Angebot durch einen 15 m² großen Abstellraum sowie eine Garage mit Platz für 2 Fahrzeuge, was diese Immobilie sowohl als dauerhaften Wohnsitz als auch als Investition zu einer außergewöhnlichen Gelegenheit macht.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses wunderbare Zuhause zu besichtigen!