

## Villa zum Verkauf in Calahonda, Costa del Sol

7 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 227 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 1,287 m<sup>2</sup> Landfläche | Pool Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Spektakuläre Villa zu verkaufen in Calahonda!

Diese beeindruckende Immobilie verfügt über insgesamt 12 Zimmer, derzeit als 7 Schlafzimmer eingerichtet, und bietet enormes Potenzial, die Räume nach Ihren Bedürfnissen anzupassen. Über ihre 227 m<sup>2</sup> hinaus verfügt die Villa über eine großzügige untere Etage, die zusätzlichen vielseitigen Platz bietet – ideal für Heimkino, Spielzimmer, unabhängige Wohnung, zusätzliche Schlafzimmer oder jedes andere Projekt, das Sie sich vorstellen können.

Entdecken Sie diese prächtige Immobilie, ein echtes Juwel auf dem Immobilienmarkt. Mit geräumigen, lichtdurchfluteten Zimmern, einer kürzlich renovierten Küche und großen Fenstern, die Eleganz und Charakter verleihen, ist jeder Bereich dieser Villa so gestaltet, dass er maximal genossen werden kann.

Die Villa besticht durch ihre einzigartigen architektonischen Merkmale, wie gewölbte Decken, die das natürliche Licht verstärken, und Buntglasfenster am Eingang, die ihr einen raffinierten und

zeitlosen Stil verleihen. Ihr majestäisches Erscheinungsbild wartet auf einen neuen Eigentümer, der ihr volles Potenzial ausschöpfen möchte. Ein gemütlicher Kamin sorgt zudem für Wärme und Persönlichkeit im Zuhause.

Im Außenbereich können Sie einen privaten Pool, exklusive Parkmöglichkeiten und die Ruhe genießen, die durch die hohe Privatsphäre am Ende der Straße geboten wird. Dies macht die Villa ideal für ein Boutique-Hotel, Gästehaus, private Aktivitäten oder einfach als luxuriöse, abgelegene Familienresidenz.

Mit Vintage-Stil, Holzsäulen und zwei vollständig getrennten Flügeln – jeder mit zwei internen Etagen und bis zu drei externen Ebenen – ist diese Immobilie perfekt als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Hotelprojekt geeignet.

Nur wenige Minuten von der A7 und AP7 entfernt bietet sie exzellente Anbindung, während die Privatsphäre durch große Kiefern und reife Bepflanzung gewahrt bleibt.

Diese Villa vereint Platz, Vielseitigkeit und Privatsphäre und ist eine einzigartige Gelegenheit, die Sie nicht verpassen sollten. Rufen Sie jetzt an, um eine Besichtigung zu vereinbaren!

## Villa zum Verkauf in Calahonda, Costa del Sol

