

Villa zum Verkauf in Calahonda, Costa del Sol

7 Schlafzimmer | 5 Badezimmer | 816 m² Wohnfläche | 60 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 4,500 IBI | € 900 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Splendid Luxus-Villa in der Nähe des Meeres und Annehmlichkeiten in Calahonda, Mijas Costa.

Mit einem riesigen Grundstück von fast 4000 m², genießen Grillplatz, Schwimmbad, Gästehaus, Teich und schöne reife Gärten, wird diese Eigenschaft nicht gleichgültig lassen Sie. Darüber hinaus sorgt seine Südwest-Ausrichtung für natürliches Licht den ganzen Tag lang.

Das Haus ist in mehrere Ebenen unterteilt. Von der Eingangshalle im Hauptgeschoss gelangen wir in das große Wohnzimmer mit Kamin, sehr gemütlich, groß und geräumig, mit hohen Decken, die ein Gefühl von Offenheit geben. Dies ist das Herzstück des Hauses, da man von hier aus verschiedene Bereiche erreichen kann. Große Küche mit Halbinsel, Toilette und Ausgang zur Hauptterrasse, teilweise überdacht. Eine kurze Treppe führt hinunter zum Kinoraum sowie zu mehreren Schlafzimmern und Bädern, darunter ein sehr großer Abstellraum. Auf der unteren Ebene befindet sich ein großes Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum, Bad ensuite, Kamin und Wohnzimmer. Außerdem gibt es ein Büro, einen Weinkeller und ein weiteres Schlafzimmer, so dass die Villa insgesamt über 7 Schlafzimmer verfügt.

Schließlich gibt es noch einen großen Waschraum und eine Seitentür für das Personal, so dass es das Grundstück betreten und verlassen kann, ohne die Wege zu kreuzen.

Zu den herausragenden Eigenschaften gehören drei Kamine, Sonnenkollektoren, Öl-Zentralheizung, Klimaanlage warm/kalt, Iroko-Gehäuse, Infrarot-Sicherheitssystem und Kontakt mit verschiedenen Oberflächen.

Die unvergleichliche Privatsphäre, die hervorragenden Eigenschaften sowie die Lage und das riesige Grundstück machen diese Luxusvilla zu einer der wichtigsten Immobilien in Mijas Costa.