

Villa zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

6 Schlafzimmer | 7 Badezimmer | 794 m² Wohnfläche | 365 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Diese Designvilla in Paraiso Alto präsentiert sich als moderne Residenz für alle, die Privatsphäre, Großzügigkeit und eine direkte Verbindung zur Umgebung suchen. Die erhöhte Lage ermöglicht Ausblicke auf den Golfplatz El Paraíso, das Mittelmeer, Gibraltar, die afrikanische Küste und den Berg La Concha aus verschiedenen Räumen und Außenbereichen.

Die Immobilie erstreckt sich über mehrere Ebenen, die durch einen Aufzug verbunden sind, mit großzügigen Innenbereichen und viel Tageslicht. Im Hauptgeschoss öffnen sich die Wohnbereiche über große Fenster zur Terrasse und zum Garten, wodurch Innen- und Außenbereiche harmonisch ineinander übergehen. Der Infinity-Pool erstreckt sich zum Horizont hin und verstärkt die Verbindung zur Landschaft.

Die Villa bietet sechs Schlafzimmer, alle mit eigenen Badezimmern, die Privatsphäre und Komfort

gewährleisten. Die Hauptsuite verfügt über Meerblick und Zugang zu einer privaten Terrasse. Die obere Ebene bietet ein Solarium mit Whirlpool und Panoramablick vom Golfplatz bis nach Afrika – ein geschützter Bereich zum Verweilen.

Das Untergeschoss beherbergt die Bereiche für Wellness und Unterhaltung, darunter ein Kinoraum, ein Fitnessraum, eine Sauna und ein separater Raum für Treffen oder Feiern. Zudem verfügt die Immobilie über eine geräumige Garage mit Drehtellern, die das Rangieren erleichtern.

Ein zentrales Smart-Home-System ermöglicht die Fernsteuerung verschiedener Funktionen, während die leistungsstarke Solaranlage zur Energieeffizienz beiträgt. Das Gesamtdesign legt Wert auf klare Linien, ausgewogene Proportionen und fließende Übergänge zwischen den Räumen.

Weniger als zehn Minuten vom Strand entfernt und mit guter Anbindung an Puerto Banús und Marbella bietet diese Villa eine moderne Wohnlösung in einem etablierten Teil von Benahavís, die Raum, Ausblick und funktionale Architektur vereint.