

Villa zum Verkauf in Valle Romano, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | **4** Badezimmer | **705** m² Wohnfläche | **164** m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 1,670 IBI | **€ 197** Rubish tax



Beschreibung der Immobilie

Investitionsmöglichkeit – Valle Romano, Estepona

Eine ausgezeichnete Gelegenheit, eine freistehende Villa in Valle Romano fertigzustellen – einer aufstrebenden Wohngegend von Estepona, umgeben von Natur und Golfplätzen.

Auf dem großzügigen Grundstück befindet sich bereits der Rohbau einer Villa. Ein bestehendes Architekturprojekt sieht 4 Schlafzimmer auf zwei Etagen, großzügige Wohnbereiche, Terrassen sowie private Parkmöglichkeiten vor. Valle Romano Plans rectifiés.pdf

Ein besonderes Highlight sind die spektakulären Panoramablicke auf das Mittelmeer, die Berge, den Golfplatz und den See – ideale Voraussetzungen für die Gestaltung einer modernen Villa mit großzügigen Innen- und Außenbereichen.

Valle Romano entwickelt sich kontinuierlich weiter, mit neuen Villen und hochwertigen Immobilienprojekten in der Umgebung. Vergleichbare hochwertige Villen in der Gegend werden für rund 2 Millionen Euro angeboten, wodurch dieses Objekt sowohl für private Käufer als auch für Investoren und Projektentwickler interessant ist.

Eine attraktive Gelegenheit, eine Villa nach eigenen Vorstellungen fertigzustellen – in einer Lage, die Meer, Golf, Natur und die Nähe zum Zentrum von Estepona verbindet. Freistehende Villa, Valle

Romano, Costa del Sol.

4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, Gebaut 705 m², Terrasse 164 m².

Lage : Erste Linie Golf, Nähe Golf, Nähe Meer, Nähe Stadt.

Orientierung : Süd.Zustand : Neubau Tag.

Pool : Privat.Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Vorinstallierte.Aussicht : Meer, Berge, Golf, See.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Private Terrasse.

Möbel : Unmöbliert.Küche : Nicht Montiert.Garten : Privat.Bewachung : Alarm.

Parkmöglichkeit : Garage.

Kategorie : Von Plan.