

Wohnung zum Verkauf in Elviria, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 123 m² Wohnfläche | 21 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 925 IBI | € 2,376 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Geräumige Wohnung in Elviria, Marbella, gelegen in der gepflegten Wohnanlage Santa María Green Hills in einer etablierten Wohngegend an der Costa del Sol.

Die Immobilie verfügt über eine bebaute Fläche von 123,51 m² und eine Nutzfläche von 102,71 m² und bietet großzügige Räume sowie eine komfortable und funktionale Raumaufteilung.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem großzügigen Wohn- und Esszimmer, einer separaten Küche mit Hauswirtschaftsraum, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einem Flur sowie einem begehbaren Kleiderschrank. Darüber hinaus verfügt sie über eine überdachte Terrasse, die einen angenehmen Außenbereich mit direktem Zugang vom Wohnbereich bietet.

Zur Immobilie gehört außerdem ein privater Stellplatz, der zusätzlichen Komfort im Alltag bietet.

Die gepflegte Wohnanlage zeichnet sich durch ihre attraktiven Gemeinschaftsbereiche aus und verfügt über sechs Gemeinschaftspools, darunter einen beheizten Pool, sodass die Einrichtungen

nahezu das ganze Jahr über genutzt werden können.

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock und eignet sich sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Zweitwohnsitz in Marbella. Die großzügigen Wohnflächen, die umfangreichen Gemeinschaftseinrichtungen und die attraktive Lage in Elviria machen diese Immobilie zu einer interessanten Gelegenheit an der Costa del Sol.