

Wohnung zum Verkauf in Fuengirola, Costa del Sol

1 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 56 m² Wohnfläche | 29 m² Terrasse | Pool Ya
€ 496 IBI | € 80 Rubish tax | € 3,576 Community fees



Beschreibung der Immobilie

ERSTE STRANDLINIE | PANORAMISCHER MEERBLICK | SÜDAUSRICHTUNG | TOURISTISCHE LIZENZ | TOP-INVESTITION

Wunderschönes 1-Zimmer-Apartment in erster Strandlinie in Fuengirola zu verkaufen, ideal gelegen im beliebten Stella-Maris-Gebäude direkt am Paseo Marítimo.

Dieses helle und gepflegte Eckapartment bietet 56 m² Wohnfläche, aufgeteilt in ein Wohn- und Esszimmer, Schlafzimmer, Badezimmer und Küche.

Das absolute Highlight ist die außergewöhnliche 29 m² große Süd-Eckterrasse mit direktem Panoramameerblick und reichlich Platz zum Essen im Freien, Sonnenbaden und Entspannen unter mediterraner Sonne.

Direkt am Strand von Fuengirola gelegen, befinden sich Restaurants, Cafés, Geschäfte, Supermärkte und alle Annehmlichkeiten unmittelbar vor der Haustür.

Die Immobilie bietet zudem Blick auf den Gemeinschaftspool.

Das Objekt verfügt bereits über eine gültige touristische Lizenz und eignet sich daher hervorragend für die Ferienvermietung und als Kapitalanlage, ebenso wie als traumhaftes Feriendomizil oder

Hauptwohnsitz.

Eine seltene Investitionsgelegenheit in erster Strandlinie mit direktem Meerblick, großer Südterrasse und exzellentem Vermietungspotenzial im Herzen von Fuengirola an der Costa del Sol.

* Strom- und Wasserkosten sind vollständig im Hausgeld (Comunidad) enthalten.

* Gültige touristische Lizenz vorhanden – sofort bereit für Mieteinnahmen ab Tag eins.