

Penthaus zum Verkauf in El Paraíso, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 131 m² Wohnfläche | **Garten** Ya | **Pool** Ya |

Beschreibung der Immobilie

Exklusive, komplett renovierte Penthouse-Wohnung in El Paraíso – skandinavischer Luxus & Südwestterrasse

Willkommen in dieser stilvollen und vollständig renovierten Penthouse-Wohnung in der beliebten Lage El Paraíso, El Pilar, ideal gelegen zwischen Marbella und Estepona.

Die Immobilie verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer und wurde umfassend renoviert, wobei besonderer Wert auf Qualität, Design und Komfort gelegt wurde. Sämtliche Bereiche wurden erneuert, einschließlich Abdichtung, Elektroinstallation und Sanitäranlagen. Das Ergebnis ist ein bezugsfertiges Zuhause mit elegantem, modernem skandinavischem Design.

Die großzügige nach Süden bis Südwesten ausgerichtete Terrasse bietet den perfekten Rahmen, um den mediterranen Lebensstil zu genießen. Sie bietet ausreichend Platz für einen Esstisch, eine Lounge und Sonnenliegen sowie für eine Außenbadewanne, Dusche und einen BBQ-Bereich. Ideal für lange Abende mit Freunden, entspannte Stunden in der Sonne und wunderschöne

Sonnenuntergänge.

Die Wohnung befindet sich in einer geschlossenen Wohnanlage (Gated Community) mit gepflegten Gemeinschaftsgärten und einem Swimmingpool und bietet dadurch eine ruhige und private Atmosphäre.

Die Lage überzeugt durch die Nähe zu Restaurants, Geschäften, Padelplätzen, Schulen und dem Strand. Gleichzeitig sind sowohl Marbella als auch Estepona schnell erreichbar.

Ein weiterer großer Vorteil ist, dass die Immobilie über eine Touristenvermietungslicenz sowie eine LPO (Licencia de Primera Ocupación) verfügt. Damit ist die Immobilie auch für Käufer besonders interessant, die eine attraktive Investition mit Potenzial für die Ferienvermietung suchen.

Eine bezugsfertige Penthouse-Wohnung, die modernen skandinavischen Luxus mit dem entspannten mediterranen Lebensstil der Costa del Sol verbindet.