

Villa zum Verkauf in Benalmadena, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 334 m² Wohnfläche | 545 m² Landfläche | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 1,475 IBI | € 272 Rubish tax | € 144 Community fees

Beschreibung der Immobilie

Freistehende Villa mit Meerblick in La Capellanía

Diese freistehende Villa befindet sich in der begehrten Wohngegend La Capellanía und bietet einen wunderschönen Meerblick, großzügige Wohnflächen sowie vielseitige Nutzungsmöglichkeiten. Sie eignet sich ideal als Familienwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage.

Die Immobilie wurde im Jahr 2026 geschmackvoll modernisiert. Zu den durchgeführten Arbeiten gehören ein kompletter Innen- und Außenanstrich, neue Fenster im gesamten Haus sowie zeitgemäße Modernisierungen, die der Villa ein helles und einladendes Ambiente verleihen, ohne ihren ursprünglichen Charakter zu verlieren.

Das Hauptgeschoss verfügt über ein großzügiges Wohnzimmer mit Kamin, eine voll ausgestattete

Küche, fünf Schlafzimmer, drei Badezimmer sowie einen praktischen Hauswirtschaftsraum. Die Terrasse lädt dazu ein, das mediterrane Klima und den herrlichen Meerblick in vollen Zügen zu genießen.

Im Außenbereich befinden sich ein privater Garten, ein privater Swimmingpool sowie Stellplätze für zwei Fahrzeuge.

Das Untergeschoss verfügt über einen separaten Eingang und bietet eine eigenständige Zwei-Zimmer-Wohnung. Dieser Bereich eignet sich hervorragend als Gästewohnung, für Familienmitglieder oder als attraktive Vermietungsmöglichkeit.

Die Villa liegt in einer der beliebtesten Wohngegenden von Benalmádena und befindet sich in unmittelbarer Nähe zu Stränden, internationalen Schulen, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants sowie einer hervorragenden Verkehrsanbindung.

Eine hervorragende Gelegenheit, eine großzügige Villa mit Meerblick in einer der begehrtesten Wohnlagen der Costa del Sol zu erwerben.