

Wohnung zum Verkauf in Torremolinos, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 136 m² Wohnfläche |



Beschreibung der Immobilie

Wir bieten Ihnen diese traumhafte Wohnung zum Kauf in der Küstenstadt Torremolinos in der Provinz Málaga an. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Wohnhauses mit Aufzug und bietet 136 m² Wohnfläche, aufgeteilt wie folgt: ein helles Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einem großen, 80 m² großen Garten (20 m² gepflastert, der Rest Rasenfläche), eine voll ausgestattete Küche mit Ober- und Unterschränken und Zugang zu einer 34 m² großen Terrasse, 3 Schlafzimmer (teilweise mit Einbauschränken) und 2 Badezimmer. Sie ist bezugsfertig und wartet nur darauf, Ihr neues Zuhause zu werden.

Ein Parkplatz ist inklusive.

Die Anlage verfügt über mehrere Design-Gemeinschaftspools für Erwachsene, gepflegte Grünflächen, ein Solarium und Sanitäranlagen. Außerdem gibt es eine Salzwasser-

Chlorierungsanlage und ein Kinderbecken.

Innerhalb der geschlossenen Wohnanlage finden Sie einen Padel-Tennisplatz, einen Kinderspielplatz, einen Gemeinschaftsraum, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, einen Sauna- und Duschbereich sowie einen Mehrzweckraum zur gemeinsamen Nutzung durch alle Bewohner.

Diese Immobilie befindet sich in einer der besten Lagen von Torremolinos und bietet eine hervorragende Anbindung an das Hauptstraßennetz der Provinz. Sie liegt in einer ruhigen und etablierten Nachbarschaft gegenüber der Sunny View School, neben dem Naturschutzgebiet Pinar del Moro. Alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs sind bequem zu erreichen: Grundschulen und weiterführende Schulen, die städtischen Sportanlagen, das Stadttheater, das Naherholungsgebiet Manantiales und mehrere Supermärkte bekannter Ketten.

Darüber hinaus ist einer der schönsten Strände der Costa del Sol nur 5 Fahrminuten entfernt; der Flughafen Málaga ist in 10 Minuten erreichbar und die Stadt Málaga mit ihrem pulsierenden Kultur-, Gastronomie- und Freizeitangebot ist nur 15 Fahrminuten entfernt. Und falls Sie nicht selbst fahren möchten, erreichen Sie mehrere Buslinien und den S-Bahnhof in nur 15 Gehminuten.

Möchten Sie mehr erfahren?

HINWEIS: Die Angaben in diesem Exposé können Fehler oder Auslassungen enthalten. Preisänderungen, Vorverkauf oder Rücknahme der Immobilie sind vorbehalten. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.

KONTAKTIEREN SIE UNS, WIR HELFEN IHNEN GERNE WEITER.

Unsere Maklergebühren sind bereits im Kaufpreis enthalten. Es fallen keine zusätzlichen Kosten für die Verwaltung oder Immobilienberatung an. Gemäß Dekret 218/2005 der andalusischen Regionalregierung vom 11. Oktober weisen wir darauf hin, dass Notargebühren, Eintragungsgebühren, Grunderwerbsteuer und sonstige mit dem Verkauf verbundene Kosten nicht im Preis enthalten sind.