

Duplex Penthaus zum Verkauf in Elviria, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | **4** Badezimmer | **169 m²** Wohnfläche | **70 m²** Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 2,000 IBI | **€ 186** Rubish tax | **€ 6,600** Community fees



Beschreibung der Immobilie

Ein atemberaubendes, kürzlich renoviertes Maisonette-Penthouse in der äußerst begehrten, direkt am Strand gelegenen Wohnanlage „Cerrado de Elviria“ im Osten von Marbella.

Die Immobilie wurde umfassend renoviert und von drei auf vier Schlafzimmer erweitert. Sie verfügt über eine brandneue Küche, neue Fenster, eine komplett neue Klimaanlage sowie neue Markisen. Die hellen Wohnbereiche öffnen sich zu großzügigen Terrassen mit herrlichem Blick auf die gepflegte Anlage und schönem Meerblick – perfekt, um den mediterranen Lebensstil zu genießen. Die Immobilie bietet vier Schlafzimmer und vier Badezimmer, elegante Ausstattungsdetails und Marmorböden. Hinzu kommen zwei Tiefgaragenstellplätze, eine private Doppelgarage – eine von nur sieben in der gesamten Anlage – sowie ein Abstellraum.

Die exklusive, gesicherte Anlage bietet gepflegte Gärten, Swimmingpool, Tennis- und Padelplätze sowie direkten Strandzugang. Restaurants, Geschäfte und weitere Annehmlichkeiten sind bequem zu Fuß erreichbar, Marbella ist nur 10 Minuten entfernt.

Eine außergewöhnliche Immobilie und ein absolutes Must-see – eine Gelegenheit, die man sich nicht entgehen lassen sollte!