

## Penthaus zum Verkauf in Riviera del Sol, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 101 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 102 m<sup>2</sup> Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya  
€ 880 IBI | € 90 Rubish tax | € 3,600 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Dieses helle, außergewöhnlich große Luxus-Penthouse mit 2 Schlafzimmern und Südausrichtung befindet sich in der exklusiven, gepflegten Luxusanlage Riviera del Sol, direkt neben dem renommierten Miraflores Golf Clubhaus. Die Wohnung verfügt über ein sehr großes Wohn-/Esszimmer, eine voll ausgestattete offene Küche, 2 Doppelschlafzimmer, 2 Badezimmer (eines davon en suite) und eine große umlaufende Terrasse mit herrlichem Blick auf den Golfplatz, die Berge und die Gemeinschaftsgärten. Das Wohnzimmer besticht durch bodentiefe Glastüren zur Terrasse an zwei Seiten, und das Hauptschlafzimmer verfügt über große, verspiegelte Einbauschränke sowie Terrassentüren. Die Wohnung ist hochwertig ausgestattet, mit Marmorböden, einem komplett gefliesten Marmorbad, Klimaanlage (warm/kalt), Video-Gegensprechanlage, Sat-TV, Alarmanlage etc. Die ruhige Anlage bietet wunderschöne, gepflegte tropische Gärten mit einem Wasserspiel/Teich. Außerdem gibt es einen großen Pool mit Barbereich, ein separates Kinderbecken, einen Fitnessraum und eine Sauna. Zur Wohnung gehören ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum.

25 Minuten zum Flughafen Málaga, 10 Minuten nach Fuengirola und 10 Minuten nach Marbella.

Bitte beachten Sie, dass in dieser Wohnanlage keine Haustiere erlaubt sind und keine Ferienvermietung gestattet ist.