

Duplex Penthaus zum Verkauf in Torremolinos, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 124 m² Wohnfläche | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya |



Beschreibung der Immobilie

Maisonette-Wohnung mit Solarium, zwei Parkplätzen und Abstellraum in der Wohnanlage Montealegre, Torremolinos

Diese prächtige Maisonette-Wohnung befindet sich in der Wohnanlage Montealegre im Stadtteil Pinillo-Este von Torremolinos (Málaga). Die Immobilie verfügt über eine Gesamtfläche von ca. 124,77 m², verteilt auf mehrere Etagen und Terrassen.

Im Erdgeschoss befinden sich Eingangsbereich, Flur, Küche, Gäste-WC und ein großzügiges Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Dieser Bereich ist so gestaltet, dass er ein komfortables Wohnambiente bietet und die Verbindung zum Außenbereich optimal nutzt.

Im ersten Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Flur, ein Badezimmer, eine überdachte Terrasse und eine Treppe, die zum Hauptschlafzimmer führt.

Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist das Solarium mit ca. 8,85 m² überdachter Fläche und 16,60 m² offener Terrasse zur exklusiven Nutzung. Dieser Bereich bietet vielfältige Möglichkeiten zur Gestaltung einer Chill-out-Zone, eines Essbereichs im Freien oder eines Entspannungsraums, sodass Sie die frische Luft und die Privatsphäre der Lage genießen können.

Das Anwesen verfügt außerdem über mehrere überdachte Terrassen und bietet direkten Zugang

zum Solarium vom Haupthaus aus.

Zwei Parkplätze in der Tiefgarage der Wohnanlage sind inklusive Zufahrt und Rangierflächen.

Ein Abstellraum rundet das Angebot ab und bietet zusätzlichen Stauraum.

Insgesamt handelt es sich um ein Haus mit komfortabler Raumaufteilung, großzügigen Terrassen, einem privaten Solarium sowie zwei Parkplätzen und einem Abstellraum – eine besonders attraktive Kombination für Dauerbewohner und alle, die in Torremolinos eine Immobilie mit Außenbereich und hervorragendem Entwicklungspotenzial suchen.

Doppelhaus, Torremolinos, Costa del Sol.

Gebaut 124 m².

Lage : Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : A/C Vorinstallierte.

Aussicht : Panoramisch, Städtisch, Straße.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Abstellraum.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Gemeinschaftlich.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Günstiges Angebot, Ferienhäuser, Investition, Weiterverkauf.