

Haus zum Verkauf in Torreblanca, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 213 m² Wohnfläche | 55 m² Terrasse | Garage Ya | Pool Ya
€ 1,080 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Geräumiges Reihenhaus mit großer Süd-/Südwest-Terrasse in Torreblanca, Fuengirola
Wir präsentieren dieses prächtige und großzügige Reihenhaus mit hochwertiger Ausstattung, das in einer ruhigen privaten Straße innerhalb einer sicheren, abgeschlossenen Wohnanlage im beliebten Wohngebiet Torreblanca in Fuengirola gelegen ist.

Die Immobilie bietet eine hervorragende Kombination aus großzügigen Wohnflächen, Privatsphäre, Außenbereichen und einer äußerst komfortablen Lage. Sie eignet sich daher ideal sowohl als dauerhafter Hauptwohnsitz als auch für längere Aufenthalte oder als Investition an der Costa del Sol.

Die Immobilie verfügt über ca. 213 m² bebaute Fläche und bietet derzeit 2,5 Schlafzimmer, 2 voll ausgestattete Badezimmer sowie ein Gäste-WC. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über einen begehbaren Kleiderschrank und einen großen separaten Hauswirtschaftsraum, die für hervorragende Stauraummöglichkeiten und zusätzlichen Komfort sorgen.

Für diejenigen, die weitere Schlafzimmer benötigen, bietet die derzeitige Raumaufteilung die Möglichkeit, problemlos zwei zusätzliche Schlafzimmer zu schaffen. Damit ist die Immobilie besonders interessant für Familien.

Eines der großen Highlights der Immobilie ist die spektakuläre private Terrasse mit ca. 55 m², die nach Süden/Südwesten ausgerichtet ist und während eines großen Teils des Tages viel Sonne genießt. Sie ist der perfekte Ort für Mahlzeiten im Freien, zum Entspannen, für gesellige Abende mit Gästen oder einfach, um das hervorragende Klima der Costa del Sol zu genießen.

Die Immobilie verfügt über hochwertige Ausstattungsmerkmale und bietet einen großzügigen und hellen Wohn- und Essbereich mit offener Küche, wodurch ein modernes und einladendes Ambiente entsteht. Das Wohnzimmer verfügt über einen Kamin, der in den kühleren Monaten für eine warme und behagliche Atmosphäre sorgt. Darüber hinaus gibt es einen zweiten bereits vorbereiteten Kaminanschluss, der die Möglichkeit bietet, bei Bedarf einen weiteren Kamin zu installieren.

Die Immobilie verfügt außerdem über eine Klimaanlage und befindet sich in einer ruhigen und sicheren Wohngegend.

Ein weiterer großer Vorteil sind die beiden privaten Garagenstellplätze, die ausreichend Platz sowohl für Fahrzeuge als auch für zusätzlichen Stauraum bieten.

Den Bewohnern steht außerdem ein gepflegter Gemeinschaftspoolbereich zur Verfügung, der über einen separaten Erwachsenenpool sowie ein eigenes Kinderbecken verfügt und somit sowohl zur Erholung als auch für Familien mit Kindern ideal geeignet ist.

Eine ausgezeichnete Lage

Die Lage ist einer der wichtigsten Vorteile dieser Immobilie. Obwohl sie sich in einer ruhigen und überwiegend wohngeprägten Gegend befindet, sind zahlreiche Dienstleistungen und Einrichtungen bequem zu Fuß erreichbar:

Strand – ca. 1 km zu Fuß

Supermarkt – ca. 800 m

Bahnhof Torreblanca – ca. 800 m

Restaurant – ca. 200 m

Bushaltestelle – ca. 300 m

Internationale und spanische Schulen befinden sich in der näheren Umgebung.

Das Zentrum von Fuengirola ist nur wenige Minuten entfernt und bietet eine große Auswahl an Restaurants, Geschäften, Stränden, Sporteinrichtungen und allen notwendigen Dienstleistungen für den täglichen Bedarf.

Darüber hinaus verfügt die Immobilie über eine hervorragende Verkehrsanbindung an die gesamte Costa del Sol. Der Flughafen Málaga ist etwa 20 Minuten entfernt und das Stadtzentrum von Málaga etwa 30 Minuten, jeweils abhängig von der Verkehrslage.

Ein Zuhause mit viel Platz und zahlreichen Möglichkeiten

Ob als dauerhafter Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder als Investition – dieses Reihenhaus bietet eine hervorragende Kombination aus Lage, großzügigem Platzangebot und Potenzial.

Die Möglichkeit, zwei zusätzliche Schlafzimmer zu schaffen, zusammen mit der großen privaten Terrasse, dem begehbaren Kleiderschrank, dem großzügigen separaten Hauswirtschaftsraum und den beiden privaten Garagenstellplätzen, macht diese Immobilie zu einer besonders interessanten Gelegenheit in Torreblanca.

Ein ruhiges und sicheres Zuhause in Strandnähe und in unmittelbarer Nähe zu allen wichtigen Dienstleistungen, mit hervorragender Anbindung an Fuengirola, Málaga und den Flughafen.

Eine hochwertige Immobilie, die Komfort, großzügige Räume, Privatsphäre und eine ausgezeichnete Lage miteinander verbindet und ab dem ersten Tag genossen werden kann