

Wohnung zum Verkauf in Marbella, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | **3** Badezimmer | **152 m²** Wohnfläche | **78 m²** Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 3,260,880 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Exklusive Residenz, die 2022 vollständig renoviert wurde und sich durch außergewöhnliche Helligkeit sowie ein funktionales und modernes Design auszeichnet. Ursprünglich mit vier Schlafzimmern konzipiert, bietet sie derzeit drei großzügige Zimmer und drei mit hochwertigem Marmor ausgekleidete Bäder, die Eleganz und Raffinesse ausstrahlen. Die Immobilie verfügt über einen privaten Garten mit direktem Zugang zum exklusiven Poolbereich und den Gemeinschaftsgärten, was eine ideale Umgebung für einen entspannten und gehobenen Lebensstil schafft. Das Wohnzimmer und das Hauptschlafzimmer öffnen sich zu einer großen Terrasse und verstärken die perfekte Harmonie zwischen Innen- und Außenbereichen. Ergänzt wird dieses Angebot durch einen Abstellraum mit Regalen und einen großzügigen Parkplatz, die maximalen Komfort und Funktionalität garantieren. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über eine separat abgetrennte Fläche von 40 m², die bis März 2027 vermietet ist und eine zusätzliche Renditemöglichkeit bietet. Dieses Domizil stellt eine außergewöhnliche Investition dar für

diejenigen, die eine solide Anlage in einer privilegierten Wohnumgebung mit hohem Wertsteigerungspotenzial und überlegener Lebensqualität suchen.