

Villa zum Verkauf in Torreblanca, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 5 Badezimmer | 387 m² Wohnfläche | 1,178 m² Landfläche | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

n erhöhter und privilegierter Ecklage in Torreblanca, Fuengirola, bietet diese außergewöhnliche private Villa eine seltene Kombination aus Panoramablick auf das Mittelmeer, Privatsphäre, großzügigen Außenbereichen und wunderschön eingewachsenen, gepflegten Gärten. Die Immobilie wurde für Menschen geschaffen, die Großzügigkeit, Qualität und den authentischen mediterranen Lebensstil zu schätzen wissen. Auf einem weitläufigen privaten Grundstück gelegen, vermittelt sie ein außergewöhnliches Gefühl von Ruhe und Privatsphäre, während die Küste und sämtliche Annehmlichkeiten von Fuengirola bequem erreichbar bleiben.

Die Villa wurde 2016 umfassend und auf sehr hohem Qualitätsniveau renoviert, wobei besonderes Augenmerk auf hochwertige Materialien, handwerkliche Ausführung und Langlebigkeit gelegt wurde.

Das Herzstück des Hauses bildet eine beeindruckende maßgefertigte Küche mit Eichenholzelementen und großzügigen Arbeitsflächen aus hochwertigem Naturmarmor, die eine elegante und zugleich zeitlose Atmosphäre schaffen. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über eine zentrale Klimaanlage, hochwertige Sicherheits-Aluminiumfenster und sorgfältig ausgewählte Ausstattungsdetails.

Die Villa bietet 4 großzügige Schlafzimmer und 5 Badezimmer und gewährleistet damit sowohl der Familie als auch Gästen ein hohes Maß an Komfort und Privatsphäre.

Eines der herausragenden Merkmale dieser Residenz ist die außergewöhnliche Verbindung zwischen Innen- und Außenbereichen.

Großzügige Terrassen führen zu einem großen privaten Swimmingpool und wunderschön

angelegten Gärten mit altem Pflanzenbestand und Obstbäumen. Die über viele Jahre gewachsene Gartenlandschaft schafft eine private, grüne Oase mit einer Atmosphäre, die bei Neubauimmobilien nur selten zu finden ist.

Eine zweite Außenküche direkt am Pool bietet den perfekten Rahmen für gesellige Stunden, lange Sommerlunches und entspannte Abende mit Familie und Freunden unter der Sonne der Costa del Sol.

Dank ihrer erhöhten Lage genießt die Immobilie einen spektakulären Panoramablick über das Mittelmeer, der den Alltag zu etwas Besonderem macht.

Die privilegierte Ecklage verstärkt zusätzlich das Gefühl von Weite und Privatsphäre, während zwei Garagen komfortable und sichere Parkmöglichkeiten bieten.

Was diese Villa wirklich besonders macht, ist nicht nur ihre Größe, sondern die außergewöhnliche Kombination ihrer Eigenschaften: Panoramablick auf das Meer, Privatsphäre, eingewachsene Gärten, ein großer Swimmingpool, großzügige Bereiche zum Entspannen und Bewirten, ein weitläufiges Grundstück und eine hochwertige Renovierung.

Zusätzlich zum Hauptwohnbereich verfügt die Immobilie über einen separaten Bereich, der bereits für eine mögliche Umgestaltung zu einem unabhängigen Apartment vorbereitet wurde, vorbehaltlich der entsprechenden baurechtlichen Genehmigungen. Dadurch ergeben sich interessante Möglichkeiten für Gäste, Familienangehörige, Personal oder einen zusätzlichen privaten Wohnbereich.

Hervorragend angebunden

Der internationale Flughafen Málaga ist in etwa 15 Minuten erreichbar, was die Immobilie besonders attraktiv für internationale Eigentümer und Vielreisende macht.

Fuengirola mit seinen Stränden und seinem lebendigen Stadtzentrum liegt etwa 7 Minuten entfernt, während Marbella in ungefähr 30 Minuten erreichbar ist.

Für zusätzlichen Komfort befindet sich direkt vor der Immobilie eine Bushaltestelle. Eine regelmäßige Verbindung fährt etwa alle 10 Minuten von Torreblanca zum Stadtzentrum von Fuengirola und zum Strand.

Dies ist nicht einfach nur ein Haus am Meer.

Es ist eine private mediterrane Residenz, geschaffen für Menschen, die Großzügigkeit, Ruhe und einen außergewöhnlichen Lebensstil an der Costa del Sol genießen möchten.