

Haus zum Verkauf in Elviria, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | **3** Badezimmer | **119** m² Wohnfläche | **30** m² Terrasse | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 1,080 Community fees

Beschreibung der Immobilie

Komplett renoviertes Reihenhaus mit 119 m², gelegen in einer der attraktivsten Gegenden von Marbella: Elviria, bekannt für ihre herrlichen Strände und nur 10 Gehminuten vom Meer entfernt.

Das Haus erstreckt sich über drei komfortable Etagen und bietet Geräumigkeit, Helligkeit, Privatsphäre und zahlreiche Außenbereiche.

Im Erdgeschoss befinden sich ein Gäste-WC, eine voll ausgestattete Küche und ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer komplett renovierten 28 m² großen Terrasse. Dieser Außenbereich wurde so gestaltet, dass man das Klima von Marbella in vollen Zügen genießen kann. Er verfügt über abnehmbare Markisen, die die Terrasse vollständig blickdicht machen, einen Grill, Einbauschränke und Silestone-Arbeitsplatten, was ihn zu einem perfekten Ort für Zusammenkünfte, Mahlzeiten im Freien und entspannte Momente macht.

Im ersten Stock befinden sich zwei helle Schlafzimmer, beide mit eigenem Balkon und Terrasse, sowie ein komplettes Badezimmer.

Auf der zweiten Etage liegt das sehr helle Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer. Vom Ankleidezimmer aus gelangt man direkt auf das private Solarium, eine wunderschöne Terrasse mit Whirlpool, von der aus Sie entspannen können, während Sie einen beeindruckenden Blick auf das Meer und die Berge genießen und unvergessliche Sonnenuntergänge erleben. Dort befinden sich auch die Waschküche und die Solarpaneele.

Das Haus verfügt zudem über viel Stauraum und wurde mit Liebe zum Detail renoviert, um Komfort und Funktionalität zu bieten.

All dies befindet sich in einer angenehmen privaten Wohnanlage, umgeben von weitläufigen Gärten und ausgestattet mit zwei Swimmingpools und einem Paddle-Tennisplatz, was ein ideales Umfeld sowohl als Hauptwohnsitz als auch für einen Urlaub in Marbella schafft.

Reihenhaus Stadthaus, Elviria, Costa del Sol.

3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 119 m², Terrasse 30 m², Garten/Grundstück 28 m².

Lage : Nähe Golf, Nähe Meer, Siedlung.

Orientierung : Ost.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich, Kinderpool.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt.

Aussicht : Berge.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Private Terrasse, WiFi, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Marmorfußboden, Optische Faser.

Möbel : Teilweise möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich, Privat.

Bewachung : Voll Eingezäunt.

Parkmöglichkeit : Straße.

Kategorie : Weiterverkauf.