

Duplex Penthaus zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 104 m² Wohnfläche | 64 m² Terrasse | Pool Ya
€ 427 IBI | € 115 Rubish tax | € 1,080 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Penthouse-Duplex mit Panoramablick auf das Meer in Forest Hills, Estepona
2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Große private Terrasse | Atemberaubende Ausblicke

Willkommen in diesem charmanten Penthouse-Duplex im exklusiven Resort Forest Hills in Estepona, ideal für diejenigen, die einen Outdoor-Lifestyle in einer ruhigen, natürlichen Umgebung genießen. Diese beeindruckende Wohnung bietet einen Panoramablick auf das Mittelmeer, die Sierra Bermeja Berge und an klaren Tagen den Felsen von Gibraltar sowie die afrikanische Küste. Die Lage garantiert ein angenehmes Klima das ganze Jahr über, typisch für die Costa del Sol.

Die Resort-Anlage bietet luxuriöse Annehmlichkeiten wie ein beheiztes Schwimmbad, einen Whirlpool, ein Fitnessstudio und die Möglichkeit, Aktivitäten wie Reiten in der Estepona Reitschule oder Tennis im renommierten Estepona Tennisclub zu genießen. All dies ist nur 5 Minuten mit dem

Auto vom Strand und den exklusiven Laguna Beach und Beso Beach entfernt. Das Zentrum von Estepona ist weniger als 15 Minuten entfernt, während Puerto Banús nur 20 Minuten mit dem Auto entfernt ist.

Die Wohnung verfügt über einen offenen Grundriss mit einem geräumigen Wohnzimmer, das mit dem Essbereich verbunden ist, und einer modernen, voll ausgestatteten Küche. Die große, nach Südosten ausgerichtete Terrasse bietet atemberaubende Ausblicke auf das Meer, die afrikanische Küste, den Felsen von Gibraltar und die majestätischen Sierra Bermeja Berge und ist der perfekte Ort, um sich zu entspannen und das Freie zu genießen.

Auf der oberen Ebene befindet sich das helle und gemütliche Hauptschlafzimmer, das spektakuläre Ausblicke bietet, Einbauschränke von Boden bis Decke, ein komfortables Bett, einen großen Spiegel und direkten Zugang zur geräumigen privaten Terrasse. Das Gästezimmer ist ebenfalls doppelt und verfügt über Einbauschränke und bodentiefe Fenster, die reichlich natürliches Licht hereinlassen. Die private Terrasse ist groß genug, um einen Chillout-Bereich mit einem Solarium und Sonnenliegen zu schaffen, ideal, um sich in der Sonne zu entspannen. Das moderne Badezimmer ist mit einer bodengleichen Dusche ausgestattet.

Dank der vielen Fenster wird die Wohnung den ganzen Tag über von natürlichem Licht durchflutet, was den typischen Sonnenschein der Region optimal nutzt.

Zu den wichtigen Merkmalen gehören: Sicherheits Tür, Marmorböden, bodentiefe Fenster auf den Terrassen, Metallgeländer, elektrisch ausfahrbare Markisen auf der Terrasse, voll ausgestattete Küche und Badezimmer sowie großzügige Einbauschränke. Die Wohnung wird komplett möbliert geliefert, wie auf den Fotos zu sehen.

Diese exklusive Resort-Anlage bietet außergewöhnliche Einrichtungen, um das Leben im Freien in vollen Zügen zu genießen, darunter ein beheiztes Schwimmbad, ein Solarium mit Liegestühlen und Sonnenschirmen, einen Whirlpool, ein komplett ausgestattetes Fitnessstudio, ein Spielzimmer, einen ruhigen Lese-Bereich und einen großzügigen Außenparkplatz für die Gemeinschaft.

Eine einzigartige Gelegenheit, eine exklusive Wohnung in Forest Hills, Estepona, zu erwerben – ideal als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Investitionsobjekt mit hohem Mietpotenzial, da es früher ein sehr gefragtes Urlaubsziel war.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.