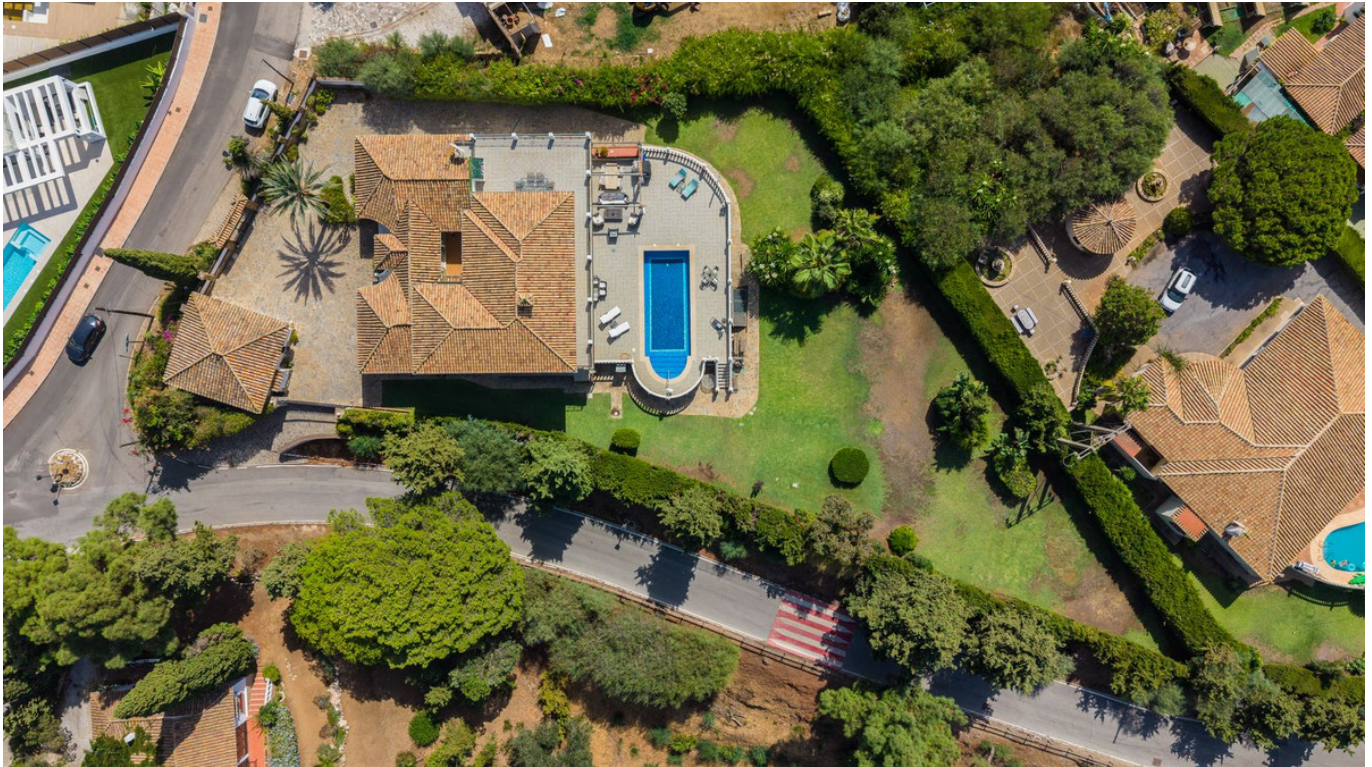


Villa zum Verkauf in El Chaparral, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 5 Badezimmer | 627 m² Wohnfläche | 2,414 m² Landfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 2,132 IBI



Beschreibung der Immobilie

Luxuriöse Villa im andalusischen Stil in El Chaparral

Diese prächtige Luxusvilla mit fünf Schlafzimmern liegt in der exklusiven Gegend von El Chaparral – perfekt positioniert zwischen Fuengirola und Marbella und direkt am renommierten Golfplatz El Chaparral. Sie vereint zeitlosen andalusischen Charme mit außergewöhnlichem Raumangebot, Privatsphäre und einem spektakulären Blick auf das Mittelmeer.

Das Anwesen befindet sich auf einem beeindruckenden Privatgrundstück von 2.414 m² in fußläufiger Entfernung zum Strand und umfasst ein großzügiges Haupthaus mit 430 m² Wohnfläche, ergänzt durch ein Untergeschoss (111 m²) und eine Doppelgarage (86 m²).

Die Hauptebene wurde durchdacht gestaltet, um sowohl komfortables Familienleben als auch geselliges Beisammensein zu ermöglichen. Sie bietet vier geräumige Schlafzimmer (drei davon mit eigenem Bad; das vierte verfügt über einen Hauswirtschaftsraum, der problemlos wieder in ein eigenes Bad umgewandelt werden kann) sowie ein separates Gäste-WC. Großzügige Wohnbereiche gehen nahtlos in eine große Terrasse über, die den Blick auf den Swimmingpool und den eigenen Chill-out-Bereich freigibt – der perfekte Ort, um den Lebensstil der Costa del Sol zu genießen. Zudem verfügt diese Etage über einen charmanten Innenhof (Patio).

Das gesamte Obergeschoss ist einer außergewöhnlichen Master-Suite gewidmet. Dieser private Rückzugsort umfasst ein luxuriöses Badezimmer en Suite, ein begehrtes Ankleidezimmer sowie ein großes Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer privaten Terrasse, die einen Panoramablick über die Mittelmeerküste bietet.

Die Villa verfügt zudem über beträchtliche zusätzliche Flächen mit hervorragendem Potenzial für

eine völlig eigenständige Gäste- oder Unterhaltungssuite – inklusive ein oder zwei Schlafzimmern, Bädern, Küche und großem Wohnzimmer. Dies ist ideal für Gäste, die erweiterte Familie oder als Personalunterkunft geeignet.

Der Zugang erfolgt über zwei elektrische Tore, was für ein hohes Maß an Privatsphäre und Komfort sorgt; zudem bietet das Anwesen eine geräumige Doppelgarage und ein weitläufiges Grundstück. Trotz der ruhigen und privaten Lage ist die Villa ideal angebunden: Sie liegt nur fünf Minuten von La Cala de Mijas, 10 Minuten von Fuengirola, 20 Minuten vom Zentrum Marbellas und etwa 30 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt.

Eine wahrhaft außergewöhnliche Residenz im andalusischen Stil, die großzügige Räumlichkeiten, Privatsphäre, Wohnen direkt am Golfplatz, Strandnähe und einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer in einer der begehrtesten Lagen der Costa del Sol vereint.