

Villa zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 211 m² Wohnfläche | 51 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

PANORAMIC SEA VIEWS - BRAND-NEW VILLA FÜR SALE IN BENAHAVÍS - GATED GEMEINSCHAFT

Diese brandneue, voll möblierte 3-Zimmer-Villa mit 3-Badezimmer bietet müheloses Ein-Leben mit ununterbrochenem Panoramablick auf das Meer, innerhalb einer verzierten Villa Gemeinschaft eingebettet in den Hügeln des unteren Benahavís, sitzen im Dreieck von Marbella, Estepona und dem Bergdorf Benahavís.

Die Villa selbst besteht aus 3 Schlafzimmern und 3 Bädern, mit raumhohen Glasfenstern, die die Grenze zwischen Innen- und Außenleben auflösen und sich nahtlos auf sonnendurchflutete Terrassen öffnen. In seinem Herzen ist ein atemberaubender privater Pool in exquisiten Sukabumi Porzellanfliesen, umrahmt von üppigen, angelegten Gärten, eine private Oase für Entspannung und Unterhaltung.

Jedes Detail wurde berücksichtigt: unabhängige Fußbodenheizung durch Wasser im gesamten, mit elektrischer Fußbodenheizung im Badezimmer, und volle Klimaanlage mit warmen und kalten Einstellungen. Die voll ausgestattete Küche ist mit hochwertigen Siemens-Geräten und eleganten

Keramik-Arbeitsflächen ausgestattet, während die Badezimmer zeigen luxuriöse Villeroy & Boch-Beschläge mit Grohe Taps.

Inmitten einer einzigartigen Entwicklung, die seine natürliche, organische Umgebung umfasst, bietet die Gemeinschaft eine echte " Lock and Leave" Konzept, mit einer Gemeinschaftsgebühr von 24 Stunden Sicherheit, Wartung der atemberaubenden Grundstücke unter einer Fülle von Olivenbäumen, exklusive Nutzung des Club House einschließlich eines beheizten Innenpools, voll ausgestattet Fitnessraum, Büroraum und Sauna, sowie volle Wartung Ihres eigenen privaten Gartens und Pools. Es ist eine seltene Kombination aus totaler Privatsphäre und mühelosem Wohnen, ebenso perfekt wie ein sicheres Lock-up-and-go zweites Zuhause oder als Vollzeit-, Allround-Residenz, und nur 5 Minuten von den blau geflammten Stränden der Costa del Sol und 7 Minuten von Puerto Banús entfernt, mit Marbella und Estepona beide leicht zu erreichen.

Dies ist eine seltene Gelegenheit, eine schlüsselfertige, einzugsbereite Villa zu besitzen, die zeitgenössisches Design, fünf-Sterne-Spezifikation, atemberaubende Panoramablick auf das Meer und echtes Wohnen von Schloss-und Lebewesen kombiniert, alles in einer privaten, gepflegten Umgebung in der Nähe von Marbella, Puerto Banús und Estepona.