

Wohnung zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 102 m² Wohnfläche | 37 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 2,436 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Wohnung zu verkaufen in Estepona: 2 Schlafzimmer

Diese stilvolle Bestandswohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in Selwo, einem modernen und grünen Wohngebiet zwischen Marbella und Estepona. Die Immobilie liegt nur wenige Schritte von der Küste entfernt und bietet ein komfortables Wohnambiente, umgeben von mediterranen Gärten und umfangreichen Gemeinschaftseinrichtungen in der Wohnanlage „Vanian Gardens“. Die Kombination aus ruhiger Lage, zeitgemäßer Architektur und hochwertiger Ausstattung macht diese Immobilie sowohl für den Eigenbedarf als auch als Kapitalanlage an der Costa del Sol attraktiv.

Die Wohnung verfügt über helle und großzügige Wohnbereiche mit einem angenehmen Übergang zur Terrasse. Die Wohnanlage wurde unter Berücksichtigung von Komfort und Nachhaltigkeit konzipiert und bietet den Bewohnern eine breite Palette an Einrichtungen. Die Wohnung befindet sich im zweiten und obersten Stockwerk und bietet Meerblick.

Diese Immobilie bietet:

- 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer
- Geräumige Terrasse mit Außenbeleuchtung und Wasseranschluss
- Voll ausgestattete Küche mit Einbaugeräten
- Porzellanfliesenböden und hochwertige Wandverkleidungen
- Energieeffiziente Klimaregelung über Wärmepumpe
- Gute Wärme- und Schalldämmung
- Zugang zu den Gemeinschaftseinrichtungen der Wohnanlage
- Tiefgaragenstellplatz
- Abstellraum im Keller

Ausstattung und Lage:

- Gemeinschaftspools für Erwachsene und Kinder
- Fitnessraum
- Coworking-Bereich
- Gemeinschaftsbereiche
- Strände, Geschäfte und Restaurants in unmittelbarer Nähe
- Golfplätze und Sportvereine in der Umgebung
- Supermärkte, Apotheke und Schulen in wenigen Minuten erreichbar
- Gute Anbindung an die A7 und AP7

Lage und Erreichbarkeit

Die Immobilie befindet sich in einer ruhigen und grünen Gegend zwischen Marbella und Estepona, von wo aus die Küste und verschiedene Annehmlichkeiten leicht zu erreichen sind. Sowohl Estepona als auch Marbella sind über die Straße gut erreichbar. Die Flughäfen von Málaga und Gibraltar sind etwa 55 Autominuten entfernt.

Weitere Informationen, Preise und Verfügbarkeit?

Unser Team unterstützt Sie gerne von A bis Z beim Kauf Ihres spanischen Traumhauses!
Kontaktieren Sie uns – wir helfen Ihnen gerne weiter.