

Villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 274 m² Wohnfläche | 120 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya |



Beschreibung der Immobilie

Ihre Traumvilla in Cancelada/Los Flamingos auf einem Eckgrundstück

Der Preis beinhaltet die schlüsselfertige, komplett fertiggestellte Villa.

Entdecken Sie eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine brandneue, moderne Villa in einer ruhigen, privaten Wohnanlage zwischen Cancelada und Los Flamingos zu erwerben – einer der begehrtesten Wohngegenden der Costa del Sol.

Das Objekt wird mit einem vollständig genehmigten und lizenzierten Bauvorhaben angeboten, sodass der Bau sofort beginnen kann. Der Preis umfasst die fertige Villa und bietet somit eine kostengünstige Alternative zum Kauf einer vergleichbaren, bereits fertiggestellten Immobilie in der Gegend.

Die Villa liegt auf einem großzügigen Grundstück und wurde so konzipiert, dass sie den Panoramablick nach Süden über die gepflegte Landschaft, die Berge und das Mittelmeer optimal nutzt. Ihre moderne Architektur verbindet elegante, offene Innenräume mit großzügigen Außenbereichen für ganzjähriges mediterranes Wohnen.

Ausstattung:

Vier geräumige Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad

Gäste-WC

Offener Wohn-, Ess- und Küchenbereich

Großzügige, teilweise überdachte Terrasse

Großer privater Swimmingpool und angelegter Garten

Fußbodenheizung in den Badezimmern

Elektrische Rollläden

Separater Hauswirtschaftsraum

Überdachter Privatparkplatz

Modernes Design und fortschrittliche Haustechnik

Baugenehmigung liegt vor, Baubeginn sofort möglich

Die Villa befindet sich in ruhiger und sicherer Lage und ist dennoch gut angebunden. Strände, Supermärkte, Geschäfte, Restaurants, Golfplätze und weitere wichtige Einrichtungen sind nur ca. 2-3 km entfernt.

Dies ist eine seltene Gelegenheit, eine neu gebaute Villa in begehrter Lage zu erwerben, die auf modernes Wohnen zugeschnitten ist. Die Baugenehmigung und die Fertigstellung des Hauses sind im angegebenen Preis inbegriffen.

Send feedback