

Wohnung zum Verkauf in Benalmadena Pueblo, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 186 m² Wohnfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Fantastische 3-Zimmer-Wohnung mit 2 Bädern in der exklusiven Wohnanlage Serenity in Benalmádena, einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und bietet eine hervorragende Ausrichtung, viel Tageslicht und einen herrlichen Meerblick von den großzügigen Terrassen.

Mit einer Wohnfläche von 186,31 m² ist die Wohnung komfortabel und funktional aufgeteilt in eine elegante Eingangshalle, einen Flur, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und einen spektakulären, offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich. Dieser ist geräumig, hell und auf maximalen Komfort und Wohnkomfort ausgelegt.

Die Ausstattung ist erstklassig: Stahlbetonkonstruktion, Fassade mit Wärmedämmung und Luftspalt, lackierte Aluminium-Außenfenster und -türen mit Wärmebrücke und Doppelverglasung, verstärkte Eingangstür und Einbauschränke, die zu den Innentüren passen. Die Innenböden sind aus 60x60 cm großen Feinsteinzeugfliesen, die Heizungs- und Klimaanlage ist mit Luftkanälen ausgestattet und nutzt aerothermische Technologie (eine umweltfreundliche Technologie, die auch Warmwasser erzeugt). Die Küche ist komplett möbliert und mit Bosch-Geräten ausgestattet. Das Objekt hat die Energieeffizienzklasse B.

Die Wohnanlage bietet außerdem einen Gemeinschaftspool mit Schwimmbahn und Ruhebereich,

eine Lounge mit voll ausgestatteter Gourmetküche, einen Fitnessraum mit Sauna, weitläufige Grünflächen und gestaltete Wege im Innenbereich sowie eine komplett umzäunte Anlage mit Zugangskontrolle und Video-Gegensprechanlage. In der Garage befindet sich zudem eine Ladestation für Elektrofahrzeuge.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit, eine wirklich beeindruckende Immobilie in einer äußerst begehrten Lage zu erwerben, die spektakuläre Ausblicke, modernen Komfort und hervorragende Annehmlichkeiten für einen mediterranen Lebensstil vereint.

Mittelgeschoss-Wohnung, Benalmadena Pueblo, Costa del Sol.
3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 186 m².

Lage : Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Wald, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage.

Aussicht : Meer, Panoramisch.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Fitnessstudio, Doppelverglasung.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Günstiges Angebot, Notverkauf, Ferienhäuser, Investition, Luxus.