

Haus zum Verkauf in Cancelada, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 160 m² Wohnfläche | 60 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya |



Beschreibung der Immobilie

Ein hervorragendes Reihenhauses mit 3 Schlafzimmern in einer neuen und aufstrebenden Gegend von Cancelada, in der Nähe von Estepona.

Die Immobilie bietet großzügige Wohnbereiche auf drei Etagen, die alle von viel natürlichem Licht durchflutet werden.

Dazu gehören ein moderner, offener Wohnbereich und eine angrenzende Küche, die auf eine große Terrasse führt, die perfekt zum Essen und Entspannen einlädt.

Auf der zweiten Ebene befinden sich die drei Schlafzimmer, jedes mit Einbauschränken, die ein helles, luftiges Gefühl vermitteln und für Komfort und Ruhe sorgen.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und einen begehbaren Kleiderschrank sowie einen weiteren Einbauschränk.

Auf der dritten Ebene befindet sich das Solarium, eine herrliche „Chill-out“-Zone, die für jeden ideal ist, sei es zum Sonnenbaden oder für einen abendlichen Grillabend mit Freunden.

Vom Solarium aus hat man einen spektakulären Blick auf die Landschaft rund um den Fluss Guadalmanza und in der Ferne auf das Mittelmeer.

Hochwertige Ausstattungsmerkmale und Materialien finden sich im gesamten Objekt, darunter eine Klimaanlage in allen Wohnräumen, solarbetriebene Warmwasserbereitung sowie Böden und Wände aus sehr attraktiven Feinsteinzeugfliesen.

Die Wände zwischen den Häusern sind in hohem Maße schallisoliert, um allen Nachbarn eine friedliche und ungestörte Privatsphäre zu garantieren.

Zwei leicht zugängliche, private Parkplätze abseits der Straße gehören zur Immobilie und befinden sich in der Nähe des Haupteingangs zum Block.

Ein privater Eingang und eine Straßenüberwachung sorgen für ein sicheres und ruhiges „Zuhause in der Sonne“.

Die Immobilie verfügt über einen herrlichen Gemeinschaftspool, von dem aus man einen wunderbaren Blick auf das Mittelmeer genießen kann. Darüber hinaus ist die Mitgliedschaft in einem Clubhaus inbegriffen, in dem ein Fitnessstudio, ein Spa und ein Restaurant zur Verfügung stehen.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass es sich um eine absolut ideale Immobilie als Erst- oder Zweitwohnsitz oder als kurz- oder langfristige Mietinvestition handelt.

Reihenhaus Stadthaus, Cancelada, Costa del Sol.
3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 160 m², Terrasse 60 m².

Lage : Vorstadt, Nähe Schule, Siedlung.

Orientierung : Süd, West.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich, Kinderpool.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Kamin.

Aussicht : Meer, Land.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, WiFi, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Doppelverglasung, In der Nähe einer Kirche, Optische Faser.

Möbel : Teilweise möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Parkmöglichkeit : Garage, Überdacht, Mehrere, Privat.

Kategorie : Weiterverkauf.