

Haus zum Verkauf in Mijas Golf, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | **3** Badezimmer | **131** m² Wohnfläche | **9** m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 660 IBI | **€ 3,000** Community fees



Beschreibung der Immobilie

Wunderschönes Doppelhaus mit 3 Schlafzimmern und großer privater Terrasse in Mijas Golf

Entdecken Sie dieses geräumige, dreistöckige Doppelhaus, das ideal in einer begehrten Wohnanlage mit Blick auf den Golfplatz von Mijas gelegen ist.

Die Immobilie verfügt über drei großzügige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, und bietet somit hervorragenden Komfort und Privatsphäre für das Familienleben, für Gäste oder als Ferienunterkunft.

Erdgeschoss:

Das Erdgeschoss verfügt über einen hellen und einladenden Wohnbereich, bestehend aus einer voll ausgestatteten Küche, einem Essbereich und einem gemütlichen Wohnzimmer. Die Wohnbereiche bieten direkten Zugang zu einer großen, privaten Terrasse von 24 m², die den perfekten Rahmen für Mahlzeiten im Freien, geselliges Beisammensein oder zum Entspannen in der Sonne schafft. Auf dieser Etage befindet sich außerdem ein praktisches Gäste-WC.

Schlafzimmer:

Auf den oberen Etagen befinden sich drei geräumige Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad, die ein hohes Maß an Privatsphäre und Komfort bieten. Die Aufteilung ist ideal für Familien, Gäste oder die

Nutzung als Ferienhaus.

Wohnanlage & Lage:

Die Immobilie befindet sich in einer wunderschön gepflegten Wohnanlage mit Blick auf den Golfplatz von Mijas, mit attraktiven Landschaftsgärten und einem herrlichen Gemeinschaftspool.

Die Lage ist besonders günstig, da sie direkt gegenüber dem renommierten Zambra Resort und dem Tamisa Hotel liegt, was sie zu einem hervorragenden Ausgangspunkt macht, um das Golfangebot, die Restaurants, Hotels und Freizeiteinrichtungen der Gegend zu genießen.

Die ruhige Wohnlage bietet eine wunderbare Kombination aus viel Grün und Golfplatzumgebung und liegt dennoch in unmittelbarer Nähe zu lokalen Annehmlichkeiten, Stränden, Mijas Pueblo und Fuengirola.

Die Immobilie verfügt zudem über eine Lizenz für Kurzzeitvermietung, was sie zu einer hervorragenden Gelegenheit für Käufer macht, die eine Immobilie suchen, die sich sowohl als Privathaus genießen lässt als auch ein ausgezeichnetes Potenzial für Ferienvermietung und als Kapitalanlage bietet.

Hauptmerkmale:

- * 3 Schlafzimmer
- * 3 eigene Badezimmer
- * Gäste-WC
- * Voll ausgestattete Küche
- * Essbereich und geräumiges Wohnzimmer
- * Direkter Zugang zu einer 24 m² großen privaten Terrasse
- * Dreistöckiges Doppelhaus
- * Wohnanlage mit Blick auf den Golfplatz von Mijas
- * Wunderschön gepflegte Gemeinschaftsgärten
- * Großer Gemeinschaftspool
- * Gegenüber dem Zambra Resort und dem Tamisa Hotel
- * Ruhige und begehrte Lage
- * Lizenz für Kurzzeitvermietung
- * Hervorragendes Potenzial als Ferienunterkunft und Kapitalanlage
- * In der Nähe von Golfplätzen, Restaurants, Hotels, Einkaufsmöglichkeiten und Stränden
- * Gute Anbindung an Mijas Pueblo und Fuengirola

Eine fantastische Gelegenheit, ein geräumiges und vielseitig nutzbares Haus in einer äußerst begehrten Golfanlage zu erwerben – mit einer großzügigen privaten Terrasse, hervorragenden Gemeinschaftseinrichtungen und dem zusätzlichen Vorteil einer Lizenz für Kurzzeitvermietung.