

Wohnung zum Verkauf in Arroyo de la Miel, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 106 m² Wohnfläche |



Beschreibung der Immobilie

Wir bieten Ihnen diese einladende Wohnung zum Kauf in der Küstenstadt Benalmádena in der Provinz Málaga, im Stadtteil Arroyo de la Miel, an. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Wohnhauses mit Aufzug und bietet 106 m² Wohnfläche, verteilt auf drei Schlafzimmer, eine möblierte Küche, zwei Badezimmer und ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit herrlichem Meerblick.

Ein Tiefgaragenstellplatz ist im Preis inbegriffen.

Die Immobilie liegt in einer schönen Wohnanlage mit Gemeinschaftsgarten, direkt neben dem Paloma-Park und in der Nähe der Avenida Federico García Lorca. Die Gegend ist etabliert und bietet Ihnen Zugang zu allen Annehmlichkeiten und Einrichtungen, die Ihr Leben komfortabler und entspannter gestalten. Alle wichtigen Einrichtungen sind bequem erreichbar, darunter nahegelegene Schulen (z. B. die öffentliche Schule La Paloma, die Sekundarschule Ibn al-Baytar, die Schule El Panal und die Grundschule El Tomillar), ein Postamt, eine Bibliothek, die Polizeistation Arroyo de la Miel, medizinische Einrichtungen (z. B. die Klinik Arroyo und die Klinik RV Benalmádena), Supermärkte, diverse Geschäfte (z. B. Basar, Bäckerei, Baumarkt, Eisenwarenhandlung, Bekleidungsgeschäft, Computerladen, Handyladen), ein Pflegeheim, eine Apotheke, verschiedene Restaurants und Bars (z. B. Cafés, Bars, Restaurants, Grillimbiss, Churro-Laden, Eisdiele), eine Altölsammelstelle sowie Sportanlagen (z. B. der Fußballplatz El Tomillar und der Sportpalast Benalmádena) oder Parks (z. B. der Spielplatz Pocoyo, der öffentliche Kinderpark

Medina Azahara, der Gymnastikpark/Outdoor-Fitnessstudio, der Skateboardpark Innova Park) und Freizeitgebiete (z. B. der Parque de la Paloma und der Yachthafen Selwo).

... Es besticht durch eine hervorragende Verkehrsanbindung (Zugang zur N-340, AP-7 und E-15, wobei die A-368 die Hauptzufahrtsstraße ist) sowie durch gute Anbindungen an den öffentlichen Nahverkehr: Der Bahnhof Arroyo de la Miel mit S-Bahn ist nur zehn Minuten entfernt, ebenso wie ein Taxistand und mehrere nahegelegene Bushaltestellen (die Haltestelle der Linie M-103 ist nur wenige Meter entfernt, und die Linien M-112, M-121 und M-126 sind in drei Minuten zu Fuß erreichbar).

Nutzen Sie die Gelegenheit und erwerben Sie diese fantastische Immobilie in bester Lage zu einem unschlagbaren Preis.

Möchten Sie mehr erfahren?

HINWEIS: Die Angaben in diesem Exposé können Fehler oder Auslassungen enthalten. Preisänderungen, Zwischenverkauf oder Rücknahme der Immobilie sind vorbehalten. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.

KONTAKTIEREN SIE UNS, WIR HELFEN IHNEN GERNE WEITER.

Unsere Maklergebühren sind bereits im Verkaufspreis enthalten, sodass für Sie keine zusätzlichen Kosten für die Verwaltung oder Immobilienberatung anfallen. Gemäß Dekret 218/2005 der andalusischen Regionalregierung vom 11. Oktober weisen wir darauf hin, dass Notargebühren, Eintragungsgebühren, Grunderwerbsteuer und sonstige mit dem Verkauf verbundene Kosten nicht im Preis enthalten sind.