

Wohnung zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 110 m² Wohnfläche | 19 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 879 IBI | € 230 Rubish tax | € 2,124 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Geräumige 2-Zimmer-Wohnung in Los Naranjos de Marbella

Diese geräumige Wohnung mit zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern befindet sich in einer begehrten Wohnanlage in Los Naranjos de Marbella und liegt nur wenige Gehminuten von Puerto Banús sowie dem Strand entfernt. Die im Jahr 2003 erbaute Wohnung verfügt über eine bebaute Fläche von 129 m², einschließlich einer 19 m² großen Westterrasse. Die Terrasse ist mit einer Glasverkleidung ausgestattet und kann somit das ganze Jahr über genutzt werden. Die Immobilie bietet ein helles und großzügiges Wohnzimmer mit Holzofen, eine vollständig ausgestattete Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum, zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie zwei Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad en suite, während das Gästebad kürzlich modernisiert wurde. Zur weiteren Ausstattung gehören Fliesenböden in der gesamten Wohnung sowie eine Vorinstallation für eine Klimaanlage. Die Wohnanlage Los Naranjos de Marbella überzeugt mit mehreren Gemeinschaftspools, gepflegten Gartenanlagen und einem

eigenen Einkaufszentrum mit Supermarkt, Restaurants und weiteren Annehmlichkeiten. Eine hervorragende Gelegenheit als Dauerwohnsitz, Ferienimmobilie oder Kapitalanlage in einer der gefragtesten Lagen Marbellas.