

Villa zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol

6 Schlafzimmer | 7 Badezimmer | 680 m² Wohnfläche | 301 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 4,205 IBI | € 278 Rubish tax



Beschreibung der Immobilie

Villa Marielle – Eine ikonische zeitgenössische Residenz im Herzen von La Cerquilla

Villa Marielle ist eine eindrucksvolle zeitgenössische Residenz, in der außergewöhnliche Architektur, raffiniertes Design und müheloser Luxus zusammenkommen, um eines der faszinierendsten Häuser in La Cerquilla zu schaffen. Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht, von den klaren architektonischen Linien und großzügigen Terrassen bis hin zu den bodentiefen Fenstern, die die Innenräume mit natürlichem Licht durchfluten und zugleich eine nahtlose Verbindung zwischen Innen- und Außenwohnen schaffen.

Die Außenbereiche sind sowohl für geselliges Beisammensein als auch für entspanntes Familienleben konzipiert und wirklich spektakulär. Wunderschön angelegte Gärten mit ausgewachsenen Palmen und Olivenbäumen umgeben die Immobilie und schaffen vollständige

Privatsphäre sowie eine ruhige mediterrane Atmosphäre. Mehrere Terrassen bieten elegante Bereiche zum Essen im Freien und zum Entspannen, während die Immobilie zudem für ein Outdoor-Kino verkabelt ist und dem Leben unter freiem Himmel eine weitere spannende Dimension verleiht.

Der beeindruckende Pool erstreckt sich über nahezu die gesamte Breite der Villa und verfügt über einen integrierten Jacuzzi, einen vom Innenbereich ausgehenden flachen Lounge-Bereich sowie ein spektakuläres Wasserfall-Element. Abgerundet wird der Outdoor-Lifestyle durch eine voll ausgestattete Sommerküche mit Grill und Essbereich, wodurch sich dieses Haus ideal eignet, um Marbellas ganzjährig angenehmes Klima zu genießen.

Im Inneren beeindruckt Villa Marielle mit hohen Decken, raffinierten Ausstattungsdetails und einem eleganten offenen Grundriss. Das großzügige Wohnzimmer geht nahtlos in den Essbereich und die hochmoderne Küche über, in der elegante weiße Schränke, eine markante Kochinsel und hochwertige Geräte Stil und Funktionalität vereinen.

Die Villa bietet sechs wunderschön ausgestattete Schlafzimmersuiten, jede mit eigenem, unverwechselbarem Charakter und direktem Zugang zu den Terrassen. Die prachtvolle Master-Suite ist ein wahres privates Refugium und verfügt über einen maßgefertigten begehbaren Kleiderschrank sowie ein außergewöhnliches, von Spa-Ästhetik inspiriertes Badezimmer. Darüber hinaus befindet sich auf der unteren Ebene ein siebtes Zimmer, das derzeit als komfortables Gästezimmer eingerichtet ist und wertvolle Flexibilität für Besucher, Personalunterbringung oder ein privates Büro bietet.

Über die Wohnräume hinaus bietet Villa Marielle eine herausragende Auswahl an Lifestyle-Annehmlichkeiten. Ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, eine elegante Entertainment-Lounge mit Bar, ein privates Kino, eine klimatisierte Weinkellerei und ein Hauswirtschaftsraum im Untergeschoss schaffen ein unvergleichliches Wohnerlebnis, bei dem sich jeder Tag wie ein luxuriöser Rückzugsort anfühlt.

Die stilvolle Garage ist ebenso hochwertig ausgestattet wie der Rest des Hauses und bietet bequem Platz für bis zu drei Autos sowie zusätzlichen Stauraum.

Villa Marielle ist mehr als ein Zuhause – sie ist ein Statement zeitgenössischen Luxus, das außergewöhnlichen Komfort, Privatsphäre und Design an einer der renommiertesten Wohnadressen von Nueva Andalucía bietet.

Für private Besichtigungen ab dem 16. August 2026 verfügbar.