

Wohnung zum Verkauf in Marbella, Costa del Sol

1 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 42 m² Wohnfläche | 5 m² Terrasse
€ 496 IBI | € 108 Rubish tax | € 1,464 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Strandapartment in erster Reihe mit außergewöhnlichem Potenzial für Kurzzeitvermietung in Marbella

Entdecken Sie eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein Strandapartment in erster Reihe in einer der begehrtesten Lagen Marbellas zu erwerben. Perfekt im Herzen von Marbella gelegen, mit direktem Blick auf den lebhaften Puerto Deportivo, bietet diese Immobilie eine unschlagbare Kombination aus Lifestyle, Lage und Investitionspotenzial.

Das Apartment verfügt über ein kürzlich renoviertes Schlafzimmer und Badezimmer mit modernem Standard sowie eine geräumige, nach Südwesten ausgerichtete Terrasse, von der aus Sie das ganze Jahr über einen wunderschönen Panoramablick auf das Meer und spektakuläre Sonnenuntergänge genießen können. Ob Sie morgens entspannt Ihren Kaffee genießen oder Gäste empfangen – die Terrasse bietet den perfekten Rahmen, um den mediterranen Lebensstil zu erleben.

Direkt an Marbellas berühmtem Strand gelegen, mit Restaurants, Boutiquen und der charmanten Altstadt in fußläufiger Entfernung, erlaubt die Anlage Kurzzeitvermietungen. Dies macht das Apartment zu einer hervorragenden Investitionsmöglichkeit mit exzellentem ganzjährigem Mietpotenzial und gleichzeitig zu einem idealen Ferienhaus oder festen Wohnsitz.

Eine seltene Gelegenheit, sich ein erstklassiges Strandgrundstück in erster Strandreihe an einem der begehrtesten Reiseziele der Costa del Sol zu sichern – eine unvergleichliche Lage kombiniert mit außergewöhnlichem Investitionspotenzial.