

Villa zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

6 Schlafzimmer | 9 Badezimmer | 994 m² Wohnfläche | 18 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Pool** Ya |



Beschreibung der Immobilie

Außergewöhnliche, vollständig renovierte Luxusvilla mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer in Villa Padierna

In einer der exklusivsten, ruhigsten und sichersten Wohnanlagen von Villa Padierna gelegen, wurde diese spektakuläre Villa vollständig mit hochwertigsten Materialien renoviert und verbindet modernes Design mit dem zeitlosen Charme der andalusischen Architektur sowie modernster Technologie.

Die Villa erstreckt sich über vier Ebenen, die alle durch einen privaten Aufzug miteinander verbunden sind, und bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil mit atemberaubendem 360°-Panoramablick auf das Mittelmeer, den berühmten Berg La Concha und die wunderschöne umliegende Naturlandschaft.

Die Immobilie verfügt über sechs großzügige Schlafzimmer, elegante Wohnbereiche und einen durchdachten Grundriss, der höchsten Wohnkomfort mit stilvollen Bereichen für Familie und Gäste

vereint. Sie bietet zwei elegante Wohnzimmer, ein beeindruckendes Esszimmer mit direktem Zugang zum Hauptwohnbereich und zu den Terrassen, eine moderne, voll ausgestattete Designküche mit hochwertigen Markengeräten sowie ein stilvolles Arbeitszimmer – ideal für das Homeoffice oder als ruhiger Rückzugsort.

Das zeitgenössische Interieur mit edlen Materialien und hochwertigen Ausstattungsdetails schafft in jedem Raum eine helle, elegante und einladende Atmosphäre.

Der Außenbereich beginnt mit einem wunderschönen andalusischen Innenhof, der der Villa besonderen Charakter und eine ruhige Atmosphäre verleiht. Die großzügigen Terrassen wurden geschaffen, um das einzigartige Klima der Costa del Sol in vollen Zügen zu genießen. Sie verfügen über einen eleganten Zierbrunnen, einen großzügigen Grillbereich, einen spektakulären Infinity-Pool sowie einen exklusiven Whirlpool, umgeben von liebevoll angelegten Gärten mit Obstbäumen, die das ganze Jahr über Privatsphäre und Schönheit bieten.

Das Untergeschoss wurde als exklusiver Wellness- und Freizeitbereich konzipiert und umfasst einen stilvollen Weinkeller, eine zweite voll ausgestattete Küche, einen großzügigen Mehrzweck-Wohnbereich, eine private Sauna sowie ein komplett ausgestattetes Fitnessstudio. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über separate Personalunterkünfte, die höchsten Komfort und Privatsphäre für Eigentümer und Personal gewährleisten.

Zu den zahlreichen Ausstattungsmerkmalen gehören ein modernes Smart-Home-System, neueste Technologien, umfassende Sicherheitssysteme sowie erstklassige Ausstattungsdetails, die diese Villa zu einer außergewöhnlichen Residenz für anspruchsvolle Käufer machen, die Luxus, Privatsphäre und höchsten Wohnkomfort in einer der renommiertesten Lagen der Costa del Sol suchen.

Als zusätzlicher Mehrwert besteht die Möglichkeit, das angrenzende Grundstück zu erwerben und die Gesamtfläche auf rund 5.000 m² zu erweitern. Dadurch eröffnen sich hervorragende Möglichkeiten, die Privatsphäre weiter zu erhöhen, die Gartenanlagen zu vergrößern oder zusätzliche Freizeitbereiche zu schaffen und den Wert dieser außergewöhnlichen Immobilie nachhaltig zu steigern.

Eine einzigartige Villa, die Architektur, Design, Technologie und Exklusivität auf perfekte Weise vereint und einen unvergleichlichen Lebensstil in einer der begehrtesten Lagen der Costa del Sol bietet.