

Wohnung zum Verkauf in Elviria, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | **2** Badezimmer | **132 m²** Wohnfläche | **21 m²** Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 1,100 IBI | **€ 180** Rubish tax | **€ 3,000** Community fees



Beschreibung der Immobilie

Exklusive, renovierte Wohnung in Elviria - Santa María
Überblick

Entdecken Sie diese geräumige und helle Wohnung, die komplett renoviert wurde und in einer der begehrtesten und ruhigen Gegenden von Elviria (Santa María) liegt. Ihre hervorragende Lage verbindet den Komfort, alle Dienstleistungen in der Nähe zu haben, mit der Nähe zum Strand und den wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Costa del Sol.

Lage und Annehmlichkeiten (wenige Gehminuten entfernt)

Geschäfte und Dienstleistungen: Nur 2 Minuten von Supermärkten, Geschäften, Wäschereien, Banken und Dienstleistungszentren entfernt.

Freizeit und Gastronomie: Eine große Auswahl an Restaurants und lokalen Bars nur wenige Schritte entfernt.

Bildung: Schulen und Kindergärten in der Nähe, ideal für Familien.

Strand: Nur 5 Minuten von den besten Stränden der Umgebung entfernt.

Wichtigste Entfernungen mit dem Auto
Zentrum von Marbella: 10 Minuten

Puerto Banús: 15 Minuten

Flughafen Málaga: 30 Minuten

Aufteilung und Eigenschaften der Immobilie
Wohnfläche: Großzügige und optimal genutzte Räume.

Wohn- und Esszimmer: Ein geräumiger, gemütlicher Raum mit hervorragendem natürlichen Lichteinfall.

Terrasse: Große private Terrasse, perfekt um das mediterrane Klima zu genießen und sich im Freien zu entspannen.

Schlafzimmer: 3 geräumige Zimmer mit Einbauschränken und modernem Finish.

Badezimmer: 2 komplett renovierte Badezimmer mit hochwertigen Materialien.

Parken: Inklusive Doppelgarage mit sehr viel Platz für zwei Fahrzeuge.

Eine einmalige Gelegenheit: Ein bezugsfertiges Zuhause, ideal sowohl als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder als ausgezeichnete Investition in Marbella.

Mittelgeschoss-Wohnung, Elviria, Costa del Sol.
3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 132 m², Terrasse 21 m².

Lage : Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Schule, Nähe Wald.

Orientierung : Süd.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich, Kinderpool.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Kalt.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Private Terrasse, WiFi, Optische Faser.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezaunt, Eingangstelefon.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Mehrere, Privat.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser.

Kategorie : Günstiges Angebot, Weiterverkauf.