

Wohnung zum Verkauf in Atalaya, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | **2** Badezimmer | **100 m²** Wohnfläche | **70 m²** Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 700 IBI | **€ 160** Rubish tax | **€ 4,980** Community fees



Beschreibung der Immobilie

Dieses wunderschöne Apartment verkörpert den Inbegriff von Marbella-Lebensstil: hell, geräumig, mit viel Platz im Freien, Annehmlichkeiten eines 5-Sterne-Resorts und atemberaubender Aussicht. Das Eckapartment bietet von seiner umlaufenden Terrasse mit fünf verschiedenen Sitzbereichen einen sensationellen Blick über die Küste und die umliegenden Berge. Die Wohnung befindet sich auf einer Ebene und ist dank ihrer Süd- und Westausrichtung lichtdurchflutet. Sie verfügt über ein großes Wohn- und Esszimmer mit freiem Meer- und Bergblick und direktem Zugang zu beiden Terrassen. Die geräumige Küche kann bei Bedarf zu einem offenen Wohnkonzept erweitert oder sogar in ein drittes Schlafzimmer umgewandelt werden. Das Hauptschlafzimmer bietet einen Ankleidebereich, ein großes Marmorbade en suite mit ebenerdiger Dusche und Badewanne sowie direkten Zugang zur Westterrasse. Das zweite Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad en suite, und es gibt außerdem ein separates Gäste-WC. Ein Aufzug führt direkt vom Apartment in die Tiefgarage. Ein praktischer Abstellraum ist im Kaufpreis inbegriffen.

Diese Wohnanlage in Atalaya, in der Nähe von Einkaufsmöglichkeiten, Golfplätzen und Schulen, zählt zu den begehrtesten der Gegend. Sie bietet 24-Stunden-Sicherheitsdienst, verschiedene Außenpools, tropische Gärten, einen beheizten Innenpool, ein Fitnessstudio, einen Whirlpool, eine Sauna und einen Tennisplatz und ermöglicht den Bewohnern ein luxuriöses 5-Sterne-Ambiente.

Ausstattung:

- Große umlaufende Terrasse
- Klimaanlage in allen Räumen
- West- und Südausrichtung
- Tiefgarage
- Abstellraum
- Aufzug
- Verschiedene Pools
- Beheizter Innenpool
- Fitnessstudio
- Sauna
- Whirlpool
- Tennisplatz
- 24-Stunden-Sicherheitsdienst