

Wohnung zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 103 m² Wohnfläche | 55 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 3,960 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Exklusive Luxuswohnung mit 2 Schlafzimmern und Panoramaterrasse in La Hacienda del Señorío de Cifuentes, Benahavís

Willkommen in dieser stilvoll renovierten Wohnung in der renommierten Wohnanlage La Hacienda del Señorío de Cifuentes, im Herzen des exklusiven Golden Triangle (Marbella – Benahavís – Estepona).

Diese Immobilie vereint Luxus, Privatsphäre und hervorragendes Wertsteigerungspotenzial und eignet sich ideal als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder Kapitalanlage.

Die Immobilie:

Die Wohnung verfügt über eine helle Wohnfläche von 103 m² sowie eine beeindruckende 58 m² große Terrasse mit traumhaftem Panoramablick auf Marbella, das Mittelmeer und die umliegenden Berge.

Die großzügige Terrasse bietet eine Außenküche, einen Bierzapfhahn sowie gemütliche Lounge- und Essbereiche – perfekt, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen.

Die Wohnung umfasst:

- * 2 großzügige Schlafzimmer
- * 2 moderne Badezimmer (Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite)
- * Hochwertig renoviertes, modernes Interieur
- * Privater Tiefgaragenstellplatz

Laut Kataster umfasst die Immobilie 103 m² Wohnfläche, einen 28 m² großen Tiefgaragenstellplatz sowie den entsprechenden Anteil an den Gemeinschaftsflächen, wodurch sich eine gesamte bebaute Fläche von 186 m² ergibt. Referencia Catastral.pdf

Die Wohnanlage:

La Hacienda del Señorío de Cifuentes ist eine exklusive, geschlossene Wohnanlage mit gepflegten tropischen Gärten, mehreren Swimmingpools und hohem Sicherheitsstandard. Die Anlage zählt zu den begehrtesten Wohnadressen in Benahavís und bietet Ruhe, Privatsphäre sowie eine erstklassige Wohnqualität.

Lage:

- * Marbella – ca. 10 Minuten
- * Puerto Banús – ca. 10 Minuten
- * Estepona – ca. 15 Minuten
- * Zahlreiche renommierte Golfplätze in unmittelbarer Nähe
- * Strände, Restaurants, internationale Schulen und Einkaufsmöglichkeiten sind schnell erreichbar

Highlights:

- * Exklusive Lage im Golden Triangle
- * Komplette renovierte Wohnung
- * Große Panoramaterrasse mit Meer-, Berg- und Marbella-Blick
- * 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer
- * Privater Tiefgaragenstellplatz
- * Geschlossene Wohnanlage mit mehreren Pools und tropischen Gärten
- * Perfekt als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder attraktive Kapitalanlage

Preis: 650.000 €