

Wohnung zum Verkauf in Miraflores, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 85 m² Wohnfläche | 32 m² Terrasse | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 2,100 Community fees

Beschreibung der Immobilie

Außergewöhnliche Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern, Meerblick und großzügiger Terrasse – Miraflores, Mijas Costa

In perfekter Lage in der zweiten Reihe zum Strand im begehrten Viertel Miraflores in Mijas Costa bietet diese wunderschön gestaltete Erdgeschosswohnung eine hervorragende Kombination aus Privatsphäre, Komfort und Leben an der Küste.

Die Immobilie verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer und einen hellen, offen gestalteten Wohnbereich, ergänzt durch eine stilvolle, neu eingerichtete moderne Küche mit hochwertiger Ausstattung. Das zeitgemäße Badezimmer ist mit einer großen begehbaren Dusche ausgestattet, die sowohl Komfort als auch Barrierefreiheit bietet.

Eines der herausragenden Merkmale der Wohnung ist die außergewöhnlich große private Terrasse mit integriertem Grill – ideal für Mahlzeiten im Freien, zum Bewirten von Gästen oder einfach zum Entspannen, während man den mediterranen Lebensstil genießt.

Genießen Sie den herrlichen Meerblick von der Terrasse, dem Wohnzimmer und einem der Schlafzimmer aus, der ein wunderbares Gefühl der Verbundenheit mit der Küste vermittelt. Die Wohnung befindet sich in einem exklusiven, flachen Eckgebäude mit nur zwei Etagen und verfügt über einen eigenen Eingang durch einen Vorgarten direkt zur Straße hin, was einen bequemen Zugang und ein zusätzliches Gefühl von Unabhängigkeit bietet. Die kleine Wohnanlage besteht aus nur 11 Wohnungen und bietet eine ruhige, private Atmosphäre, die an einem solch erstklassigen Standort an der Küste immer seltener zu finden ist.

Die Bewohner genießen zudem Zugang zu wunderschön gepflegten privaten Gemeinschaftsgärten und einem Swimmingpool, die eine ruhige Oase nur wenige Schritte vom Strand entfernt bieten.

Trotz der ruhigen Lage ist die Lage außergewöhnlich günstig. Nur eine Minute zu Fuß entfernt finden Sie den Supercor-Supermarkt, eine Auswahl an lokalen Bars und Restaurants, den Princess-Diana-Park sowie einen Taxistand, was den Alltag mühelos macht, ohne dass ein Auto benötigt wird.

Dies ist eine seltene Gelegenheit, eine geräumige, leicht erreichbare Wohnung in einer der begehrtesten Strandgemeinden von Mijas Costa zu erwerben. Mit ihrer privilegierten Lage direkt am Strand, großzügigen Außenbereichen, atemberaubendem Meerblick und der Exklusivität einer kleinen Wohnanlage eignet sich diese Immobilie ideal als Dauerwohnsitz, luxuriöse Ferienimmobilie oder als Investition mit hervorragendem Vermietungspotenzial.