

Wohnung zum Verkauf in La Mairena, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 145 m² Wohnfläche | 60 m² Terrasse | Garage Ya | Pool Ya
€ 260 Rubish tax | € 2,664 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Genießen Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf die Berge und die Mittelmeerküste von dieser wunderschön gelegenen Wohnung in der ruhigen Wohngegend La Mairena oberhalb von Elviria. Eingebettet in ein von der UNESCO geschütztes Naturreservat verbindet diese Lage Ruhe und Natur mit einer hervorragenden Anbindung – das Einkaufszentrum von Elviria sowie die herrlichen Strände sind in nur 8 Fahrminuten erreichbar.

Die Wohnung befindet sich in der begehrten Wohnanlage Los Viñedos, die vom renommierten spanischen Architekten Anton Yeregui entworfen wurde. Die gepflegte Anlage mit ihren üppigen Gärten und zwei Gemeinschaftspools zeichnet sich durch Privatsphäre, Charme und ihre traditionelle andalusische Architektur aus. Die Immobilie befindet sich in einer der besten Lagen der Urbanisation und bietet außergewöhnliche Ausblicke sowie eine besonders ruhige Atmosphäre.

Die helle und großzügige Raumaufteilung umfasst zwei geräumige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad en suite, einen großen Wohn- und Essbereich sowie eine halboffene Küche mit einem großen Durchreichefenster zum Wohnbereich, das für viel Licht und ein offenes Wohngefühl sorgt.

Zur Wohnung gehören zwei private Terrassen: eine vordere Terrasse mit spektakulärem Blick auf die Berge und die Küste sowie eine hintere Terrasse mit eigenem Garten – der ideale Ort zum Entspannen oder für gemütliche Stunden im Freien.

Zur Ausstattung gehören Marmorböden, Klimaanlage (warm/kalt), Kamin, Glasfaser-Internet sowie ein Aufzug. Ein privater Garagenstellplatz und ein Abstellraum können separat erworben werden.

Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft und eignet sich sowohl als dauerhaftes Zuhause als auch als Ferienimmobilie oder attraktive Kapitalanlage an der Costa del Sol.