

Wohnung zum Verkauf in Elviria, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 155 m² Wohnfläche | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 1,147 IBI | € 100 Rubish tax | € 2,208 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Helle und geräumige Drei-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss befindet sich in der sehr begehrten Golden Beach Urbanisation in Elviria, nur einen kurzen Spaziergang vom Strand und in der Nähe von Restaurants, Geschäften, Supermärkten und allen lokalen Annehmlichkeiten. Das Anwesen empfängt Sie mit einer großen Eingangshalle, die zu einer voll ausgestatteten Küche führt, während das geräumige Hauptschlafzimmer ein renoviertes en-suite Badezimmer und direkten Zugang zur privaten Terrasse bietet. Zwei weitere Gästezimmer teilen ein Familienbad, auch vor zwei Jahren renoviert. Der großzügige Wohn- und Essbereich, komplett mit Kamin, öffnet sich direkt auf die weitläufige Umschlingungsterrasse, ideal für Restaurants im Freien und entspannend, mit direktem Zugang zu den wunderschön gepflegten Gemeinschaftsgärten und Pools. Die Wohnung profitiert bereits von einer touristischen Lizenz, so dass es eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit mit starkem Mietpotenzial. Zu den weiteren Merkmalen gehören Einbauschränke, Klimaanlage, Privatparkplätze und ein Abstellraum, die eine ideale dauerhafte Residenz, Ferienhäuser oder Investitionen in einer der begehrtesten Strandorte von Elviria bieten.