

Haus zum Verkauf in Marbella, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 145 m² Wohnfläche | 50 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Reihenendhaus mit 3 Schlafzimmern, Touristenlizenz und Meer- und Bergblick

Dieses Reihenendhaus befindet sich in Nagüeles, im Goldenen Dreieck von Marbella, in einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und Gartenbereichen. Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer und wurde kürzlich von einem Designer renoviert. Es beinhaltet brandneue Möbel und eine Küche und verfügt über eine Touristenlizenz, die mehr Flexibilität für Kurzzeitvermietungen bietet. Die Immobilie bietet sowohl Meer- als auch Bergblick und ihre Aufteilung wurde mit Fokus auf Funktionalität und zeitgemäße Oberflächen aktualisiert.

Die Lage bietet Zugang zu einer breiten Palette von Dienstleistungen. Es liegt in der Nähe internationaler Schulen und der Strand ist etwa 5 Autominuten entfernt. Die Umgebung kombiniert ein etabliertes Wohngebiet mit einfachem Zugang zu den wichtigsten städtischen und küstennahen Dienstleistungen von Marbella. Die Immobilie eignet sich sowohl als Hauptwohnsitz oder Zweitwohnsitz als auch als Investition, dank ihres Potenzials für Ferienvermietungen.