

Grundstück zum Verkauf in Marbella, Costa del Sol

400 m² Landfläche |

Beschreibung der Immobilie

Seltenes Baugrundstück im Zentrum von Marbella nahe dem Yachthafen

Eine außergewöhnliche Gelegenheit zur Stadtentwicklung in erstklassiger Lage im Herzen von Marbella, nur wenige Schritte vom belebten Yachthafen (Puerto Deportivo) entfernt. Dieses seltene Grundstück von 400 m² verfügt über eine beeindruckende bebaubare Geschossfläche von 1.607 m² und bietet Bauträgern und Investoren ein herausragendes Projekt in einer der exklusivsten Lagen der Stadt.

Das Grundstück wird mit einem attraktiven Mischprojekt angeboten, das 273 m² Gewerbefläche im Erdgeschoss (ideal für Premium-Einzelhandel oder gehobene Gastronomie) sowie zwei Etagen mit Wohnapartments umfasst. In einer der gefragtesten Geschäfts- und Wohngegenden Marbellas mit unschlagbarer Passantenfrequenz gelegen, handelt es sich hierbei um eine wirklich einzigartige

Investitionsmöglichkeit.

Für vollständige technische Pläne, Baugenehmigungen und Projektunterlagen kontaktieren Sie uns bitte direkt.