

Wohnung zum Verkauf in Calanova Golf, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | **2** Badezimmer | **99** m² Wohnfläche | **78** m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 600 IBI | **€ 180** Rubish tax | **€ 3,060** Community fees

Beschreibung der Immobilie

Exklusive 2-Zimmer-Eckwohnung zum Verkauf – La Cala Hill Club (ehemals Los Cortijos), Calanova Golf

Entdecken Sie diese wunderschöne Eckwohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern in der begehrten Wohnanlage La Cala Hill Club (ehemals Los Cortijos), direkt im renommierten Calanova Golf Resort in La Cala de Mijas.

Dank ihrer bevorzugten Ecklage ist die Wohnung besonders hell und lichtdurchflutet und bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer, den Golfplatz Calanova Golf und die umliegenden Berge. Die großzügige Terrasse lädt dazu ein, das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen – ob beim Frühstück, einem Glas Wein am Abend oder einfach beim Entspannen mit einer einzigartigen Aussicht.

Die Wohnung verfügt über ein geräumiges Wohn- und Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse, eine voll ausgestattete Küche, zwei komfortable Schlafzimmer sowie zwei moderne Badezimmer. Sie eignet sich ideal als dauerhafter Wohnsitz, Ferienwohnung oder attraktive Kapitalanlage.

Ein besonderer Pluspunkt ist die bereits vorhandene gültige Touristenlizenz, sodass die Immobilie sofort für die Ferienvermietung genutzt werden kann und ein ausgezeichnetes Vermietungspotenzial bietet.

Die gepflegte, geschlossene Wohnanlage bietet ihren Bewohnern wunderschöne Gartenanlagen, mehrere Gemeinschaftspools, einen Fitnessraum, Sauna, Whirlpool sowie einen privaten Parkplatz. Nur wenige Minuten entfernt befinden sich die Strände, Restaurants, Geschäfte und alle Annehmlichkeiten von La Cala de Mijas. Marbella, Fuengirola und der Flughafen Málaga sind ebenfalls bequem erreichbar.

Highlights der Immobilie

2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer

Eckwohnung mit viel Privatsphäre und hervorragendem Lichteinfall

Gültige Touristenlizenz vorhanden

Große Terrasse mit spektakulärem Panoramablick auf Meer, Golfplatz und Berge

Erstklassige Lage direkt am Calanova Golf

Heller und großzügiger Wohn- und Essbereich

Voll ausgestattete Küche

Geschlossene Wohnanlage mit gepflegten Gärten und Gemeinschaftspools

Fitnessraum, Sauna und Whirlpool

Privater Parkplatz

Nur wenige Minuten von den Stränden, Golfplätzen, Restaurants und allen Einrichtungen von La Cala de Mijas entfernt

Diese außergewöhnliche Immobilie vereint eine erstklassige Lage, spektakuläre Ausblicke und hervorragendes Vermietungspotenzial. Ob als exklusiver Dauerwohnsitz, luxuriöses Feriendomizil oder rentable Investition – diese Wohnung bietet eine einmalige Gelegenheit, ein Stück der Costa del Sol zu erwerben.