

Villa zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 5 Badezimmer | 492 m² Wohnfläche | 80 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya |



Beschreibung der Immobilie

Perfekt in den exklusiven Hügeln von Benahavís gelegen, verbindet diese außergewöhnliche zeitgenössische Villa zeitlose mediterrane Architektur mit raffiniertem modernen Wohnen. Mit atemberaubendem Panoramablick auf das Mittelmeer, Gibraltar, die afrikanische Küste und die umliegenden Berge bietet das Anwesen einen außergewöhnlichen Lebensstil in einer der gefragtesten Wohnorte von Marbella.

Entwickelt, um natürliches Licht, Privatsphäre und nahtloses Wohnen im Innenbereich zu maximieren, wurde die Residenz sorgfältig renoviert, um ein anspruchsvolles Zuhause zu schaffen, in dem Architektur, Funktionalität und elegantes Design in perfekter Harmonie existieren. Jedes Detail wurde durchdacht, von den sauberen architektonischen Linien und maßgeschneiderten Oberflächen bis hin zu den sorgfältig kuratierten Materialien, die eine ruhige, luxuriöse Atmosphäre in allen schaffen.

Eine lange private Fahrt führt zur Residenz, wo weißgewaschene Fassaden, Terrakotta-Dachflächen und wunderschön angelegte Gärten sich mühelos mit der natürlichen Umgebung verbinden. Im

Inneren fließen ausgedehnte offene Wohnräume natürlich von einem Bereich zum nächsten, erweitert durch bodendeckende Schiebeglastüren, die spektakuläre Meer- und Bergblick von fast jedem Zimmer rahmen.

Im Herzen des Hauses ist die Designerküche vollständig mit Premium-Appliances, versteckter Lagerung und eleganten Finishes integriert, wodurch ein Raum geschaffen wird, der für den Alltag und anspruchsvolle Unterhaltung gleichermaßen geeignet ist. Die angrenzenden Essbereiche und Lounges verbinden sich mühelos mit den Außenterrassen, sodass das Haus das Mittelmeerklima ganzjährig umarmen kann.

Das Outdoor-Leben ist außergewöhnlich. Umfangreiche überdachte und offene Terrassen wurden sorgfältig entworfen, um mehrere Bereiche für Entspannung und Unterhaltung zu bieten, darunter elegante Lounge-Räume, einen Essbereich im Freien, eine voll ausgestattete Bar und einen atemberaubenden privaten Pool mit Blick auf die Küste. Jede Terrasse wurde positioniert, um ununterbrochene Panoramablicke zu erfassen und gleichzeitig die Privatsphäre zu wahren.

Die luxuriösen Schlafzimmer-Suiten setzen die schlichte Eleganz des Hauses fort, mit großzügigen Proportionen, maßgeschneiderten Ankleidebereichen und wunderschön eingerichteten Badezimmern, die mit hochwertigen Materialien ausgestattet sind. Große Bildfenster laden die umliegende Landschaft ein, während sie ein friedliches Gefühl der Abgeschlossenheit bewahren.

Das Hotel liegt in der prestigeträchtigen Gemeinde von Puerto del Almendro und genießt eine beneidenswerte Lage zwischen Marbella, Benahavís und Nueva Andalucía. Weltklasse Golfplätze, renommierte Restaurants, internationale Schulen, Luxus-Shopping, Puerto Banús und die Strände der Costa del Sol sind alle nur eine kurze Autofahrt entfernt, während die erhöhte Umgebung bietet Ruhe selten so nahe an der Küste gefunden.

Dies ist eine Residenz, die modernen mediterranen Luxus verkörpert, wo außergewöhnliche Architektur, Panoramablick und müheloses Wohnen im Innenbereich zusammenkommen, um eine der besten Lifestyle-Möglichkeiten in Benahavís zu schaffen.

Sehenswürdigkeiten:

- Moderne Luxusvilla in Benahavís
- Panoramablick auf das Meer, die Berge, Gibraltar und die afrikanische Küste
- Prestigious Puerto del Almendro Lage
- Nahtloses Wohndesign im Innenbereich
- Erweiterbare Wohn- und Essbereiche
- Designer voll integrierte Küche mit Premium-Geräten
- bodenständige Schiebetüren aus Glas
- Privater Pool mit Panoramablick
- Überdachte und offene Terrassen für ganzjährig unterhaltsam
- Außenloungebereiche und Fresco-Essplatz
- Voll ausgestattete Bar im Freien
- Schön angelegte mediterrane Gärten
- Luxuriöse Schlafzimmer-Suiten mit Ankleidebereichen
- Elegantes Designerbad
- Private Fahrbahn mit überdachtem Parkplatz
- Weißgewaschene mediterrane Architektur mit zeitgenössischen Oberflächen
- Reiches natürliches Licht durch
- Außergewöhnliche Privatsphäre und Ruhe
- Minuten von Marbella, Nueva Andalucía und Puerto Banús
- In der Nähe von Golfplätzen, Stränden, Restaurants und internationalen Schulen
- Ideal als primäre Residenz, Luxus-Ferienhaus oder Anlageobjekt